

Záměr: Z/2025/80163
Č.j.: R/2025/82992/2
Řízení: R/2025/82992

Oprávněná úřední osoba / tel.: lic. Alice Daňová/777 471 126
Odbor: Stavebního úřadu a životního prostředí
Vizovice dne: 28.05.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Městský úřad Vizovice, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle ustanovení § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o JES), § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě žádosti o vydání jednotného environmentálního stanoviska, kterou dne 30.04.2025 podal [redacted] zastoupení společnost EKODRILL, s.r.o., IČO: 60739207, se sídlem Sokolská 418, 760 01 Zlín (dále jen žadatel), pro povolení záměru „**Vrtaná studna vč. vodovodu**“ na pozemcích parc. č. [redacted] v k.ú. Podkopná Lhota, dle projektové dokumentace vypracované Ing. Radoslavem Šiblem, ČKAIT – 1302040, zpracované 12/2024, ID dokumentace SR00X00Q9KW9

vydává

k záměru „**Vrtaná studna vč. vodovodu**“

na pozemcích parc. č. [redacted] k.ú. Podkopná Lhota

v souladu s ustanovením § 149 správního řádu a podle § 6 ods.1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO.

I.

Záměr „**Vrtaná studna vč. vodovodu**“ na pozemcích parc. č. [redacted] v k.ú. Podkopná Lhota je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

II.

Městský úřad Vizovice souhlasí s tím, aby byl žadateli vydán ve smyslu ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon) souhlas k provedení stavby pro záměr s názvem „**Vrtaná studna vč. vodovodu**“ dle doložené projektové dokumentace, na pozemcích p.č. [redacted] v k.ú. Podkopná Lhota, která se má realizovat ve vzdálenosti do 30 m od okraje pozemků určených k plnění funkcí lesa parc. č. [redacted] v k.ú. Podkopná Lhota.

Odůvodnění:

Dne 30.04.2025 podal [redacted] v zastoupení společnosti EKODRILL, s.r.o., IČO: 60739207, se sídlem Sokolská 418, 760 01 Zlín, žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 ZJES se k němu vydává toto jednotné environmentální stanovisko, které nahrazuje právními úkony stanovené jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí.

Popis záměru:

Na pozemcích parc. č. [redacted] v k.ú. Podkopná Lhota je navržena vrtaná studna hloubky 35 m a vodovod z PE 32 délky 11 m za účelem zásobování stávajícího rekreačního objektu žadatele vodou. Vrt bude vystrojen PVC zárubnicí o průměru 160 mm, z části plnou a z části perforovanou. Zhlaví studny bude tvořit betonová šachtica DN 800, která bude osazena do výkopu v rostlém terénu na lože z podkladního betonu tl.100 mm. Po osazení bude šachtica rovnoměrně po vrstvách obsypána zajišťovacím materiálem. Šachtica bude krytá betonovým poklopem ve výšce cca 0,5 m nad okolním terénem. Ve studni bude osazeno ponorné čerpadlo. Přívod elektrické energie pro chod čerpadla bude zajištěn kabelem z rekreačního objektu.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- ochrana lesa
- voda

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska lesního zákona:

Orgán státní správy lesů při posuzování předložené projektové dokumentace k záměru zjistil, že záměr se nachází na pozemcích parc. č. [redacted] v k.ú. Podkopná Lhota a současně ve vzdálenosti cca 8 m od okraje nejbližšího lesního pozemku p.č. [redacted] a cca 12–19 m od lesních pozemků p.č. [redacted] a [redacted] k.ú. Podkopná Lhota. Studna částečně zasahuje na lesní pozemek p.č. [redacted] v k.ú. Podkopná Lhota. Umístění stavby je znázorněno na situaci přiložené k žádosti.

Stavbu lze dle § 15 odst. 3 b) zákona č. 289/1995 Sb. – lesní zákon umístit na pozemku určeném k plnění funkcí lesa bez odnětí.

Žádost obsahovala potřebné doklady. Po posouzení předložené dokumentace bylo zjištěno, že realizaci stavby nebudou ohroženy zájmy lesa chráněné lesním zákonem.

Upozorňujeme:

- Stavebník je povinen provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými bude jeho stavba zabezpečena před škodami, jež by mohly být způsobeny zejména pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním atd. z pozemků určených k plnění funkcí lesa.
- Na pozemky určené k plnění funkcí lesa, v jejichž ochranném pásmu bude stavba probíhat, nebude ukládán výkopek ani jiný materiál.

- Vůči uživateli nebo majiteli lesa nebudou uplatňovány nároky na uhrazení případných neúmyslných škod způsobených provozem lesního hospodářství nebo náhodně vzniklých na předmětné stavbě.
- Při vlastní realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v ustanovení § 13 lesního zákona, během realizace stavby ani po jejím dokončení nebudou dotčené lesní pozemky omezovány v plnění funkcí lesa.

Z hlediska vodního zákona:

Městský úřad posuzoval předmětný záměr z hlediska § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, který stanovuje posouzení možnosti zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo stavu útvaru podzemní vody či nemožnost dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody. Vzhledem k charakteru záměru se nepředpokládá negativní vliv záměru na stav dotčených vodních útvarů.

Toto jednotné environmentální stanovisko je vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Souhlas s umístěním stavby na pozemky ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesa dle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona.
- Závazné stanovisko vodoprávního úřadu podle ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Městský úřad Vizovice posoudil žádost z hlediska všech právních předpisů v oblasti životního prostředí, jejichž správní úkony mohou být podle ust. § 2 odst. 1 ZJES součástí jednotného environmentálního stanoviska, přičemž dospěl k závěru, že předmětný záměr nevyžaduje nad rámec výše uvedených správních úkonů vydání dalšího správního úřadu podle uvedeného ustanovení.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES. Na žádost žadatele lze platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužit, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

lic. Alice Daňová
referentka odboru stavebního úřadu a životního prostředí

Rozdělovník:

Žadatel:

 v zastoupení EKODRILL s.r.o., Sokolská
418, 76 01 Zlín (IDDS: akv3ae8)

*Na vědomí (vyrozumění ve smyslu § 10 odst.1 zákona o JES – obce, jejichž území může být vlivy záměru
zasazeno):*

Obec Podkopná Lhota, Podkopná Lhota 37, 763 18 Trnava (IDDS: yz5bri9)

*Zveřejnění prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Vizovice, tj. způsobem umožňujícím dálkový
přístup, po dobu 15 dnů (IDDS: wwyt2j)*