



Městský úřad Luhačovice

odbor dopravy

nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

Spis. zn.: 6051/2025/261/Za č. j.: MÚLU -51393/2025/26/ZaV
Oprávněná úřední osoba: Ing. Václav Zavadil – tel.: 577 197 439

Luhačovice, dne 13. 10. 2025



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O URČENÍ PRÁVNÍHO VZTAHU

Odbor dopravy Městského úřadu Luhačovice (dále jen „silniční správní úřad“) jako příslušný silniční správní úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), a věcně příslušný silniční správní úřad podle § 10 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

oznamuje

podle ustanovení § 47 odst. 1 správního řádu, zahájení řízení o určení právního vztahu podle § 142 odst. 1 správního řádu ve věci deklarace existence komunikace podle § 7 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích na pozemcích parc. č.: 3203/4, 3110/42 vše v katastrálním území (dále také jako k. ú.) Vizovice, na základě žádosti, kterou dne 29. 10. 2024 podal Městskému úřadu Vizovice

Jaroslav Jurečka, Erbenova 712, 25264 Velké Přílepy (dále také jako „žadatel“).

Silničnímu správnímu úřadu bylo dne 16. 4. 2025 doručeno usnesení Krajského úřadu Zlínského kraje, č. j. KUZL 36558/2025, sp. zn. KUSP 35660/2025 DOP/DČ. Tímto usnesením se podle § 131 odst. 4 správního řádu Městský úřad Luhačovice, odbor dopravy, pověřuje projednáním a rozhodnutím ve věci žádosti podle § 142 odst. 1 správního řádu o určení, zda se na pozemcích parc. č. 3203/4 a 3110/42 v katastrálním území Vizovice nachází účelová komunikace dle § 7 zákona o pozemních komunikacích.

Z podané žádosti sice přímo nevyplývá, že by žadatel žádal přímo o určení právního vztahu podle § 142 správního řádu, nicméně podstatou žádosti je „posouzení existence a kategorie komunikace“, která se nachází na pozemcích parc. č. 3203/4 a 3110/42 v katastrálním území Vizovice a které jsou ve vlastnictví města Vizovice. Důvodem, proč žadatel žádá o toto posouzení je skutečnost, že je vlastníkem pozemků par. č. 3209/12 a 3209/9 v katastrálním území Vizovice, a přes pozemky parc. č. 3203/4 a 3110/42 v k. ú. Vizovice vede přístup k těmto pozemkům. Z obsahu žádosti je patrné, že žadatel má zájem o zajištění přístupu ke svým pozemkům, tedy o osvědčení či deklaraci toho, že předmětná účelová komunikace je veřejně přístupná.

Žadatel neuvádí, že by doposud nastal určitý problém s výše uvedenou pozemní komunikací, jako jediným možným přístupem k výše uvedeným pozemkům, kdy by mu například bylo bráněno v přístupu na jeho pozemky. Důvod, proč žadatel žádá o vydání rozhodnutí, nebyl v žádosti blíže specifikován. Toto odůvodnění není zákonem vyžadováno.

Pozemní komunikace na pozemcích parc. č. 3203/4 a 3110/42 pak slouží i k zajištění přístupu k pozemkům parc. č. 3209/3, 3209/5, 3209/7, 3209/8, 3209/10, 3209/11, 3209/13, 3209/14, 3209/15, 3209/16, 3209/17, 3209/18, 3203/1, 3203/2, 3201/2, 3201/3, 3204/1, 3204/5, 3208/1, 3208/7, 3208/8, 3110/9, 3110/19, st. 1555, st. 2597, st. 2653 vše v k. ú. Vizovice. Přístup k těmto pozemkům může být i jen možný, nikoliv fyzicky existující.

Dotčené pozemky parc. č. 3203/4 a 3110/42 sousedí s pozemky 3110/7, 3199/3, st. 1357, st. 1886 vše v k. ú. Vizovice.

Silniční správní úřad určil okruh účastníků správního řízení a těmto osobám uvedených v § 27 správního řádu oznamuje zahájení správního řízení o určení právního vztahu. Účastníky řízení jsou níže uvedené osoby:

Podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Vlastníci přímo dotčených pozemků v k. ú. Vizovice na nichž se nachází předmětná komunikace:

Město Vizovice IČO: 00284653, Masarykovo nám. č. p. 1007, 76312 Vizovice

Žadatel o určení právního vztahu:

Jaroslav Jurečka, Erbenova 712, 25264 Velké Přílepy

Podle § 27 odst. 2 správního řádu:

Vlastníci pozemků v k. ú. Vizovice dotčení vztahy předmětnou komunikací:

Branislava Jurečková, Erbenova č.p. 712, 252 64 Velké Přílepy

Pavel Tábořský, Růžová č.p. 454, 763 12 Vizovice

Martin Rádl, Kněžpole č.p. 306, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Milena Bečicová, Sadová č.p. 1020, 763 12 Vizovice

Miroslav Jaroščák, Polní č.p. 815, 763 12 Vizovice

Jaromír Navrátil, Polní č.p. 1057, 763 12 Vizovice

Ludmila Navrátilová, Polní č.p. 1057, 763 12 Vizovice

Pavel Kamenčák, Polní č.p. 1351, 763 12 Vizovice

Vendula Kamenčáková, Polní č.p. 1351, 763 12 Vizovice

Hana Rendová, Nivy I č.p. 436, 760 01 Zlín 1

Jan Kulíšek, Polní č.p. 1061, 763 12 Vizovice

Zdenka Kulíšková, Polní č.p. 1061, 763 12 Vizovice

Jana Svačinová, Komenského č. p. 836, 763 12 Vizovice

Renáta Svačinová, Komenského č. p. 836, 763 12 Vizovice

Nela Svačinová, Hrobice č.p. 108, 763 15 Slušovice

Petra Svačinová, Komenského č.p. 836, 763 12 Vizovice

Martin Svačina, Komenského 836, 763 12 Vizovice, v zastoupení z. z. Renáta Svačinová

Karel Bureš, SNP č.p. 1180, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice 2

Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. třída Tomáše Bati č.p. 383, 760 01 Zlín 1

Podle § 27 odst. 3 správního řádu:

Účastník dle § 44b zákona o pozemních komunikacích:

Město Vizovice IČO: 00284653, Masarykovo nám. č. p. 1007, 76312 Vizovice

Silniční správní úřad nezjistil žádné další konkrétní účastníky předmětného správního řízení.

Silniční správní úřad oznamuje zahájení správního řízení o určení právního vztahu z procesní opatrnosti, také osobám uvedeným v § 25 odst. 1 správního řádu.

Toto oznámení bude bezodkladně vyvěšeno po dobu nejméně patnácti dnů na úřední desce Městského úřadu Luhačovice, Městského úřadu Vizovice a současně zveřejněno i způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce.

Po sejmutí je nutné dokument vrátit silničnímu správnímu úřadu s informací o dni vyvěšení a sejmutí.

Vzhledem k tomu, že jsou silničnímu správnímu úřadu známy poměry předmětné komunikace nacházející se na pozemcích parc. č. 3203/4 a 3110/42 v katastrálním území Vizovice a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhovaného vydání osvědčení či vydání deklaratorního rozhodnutí, silniční správní úřad v řízení o určení právního vztahu podle § 49 odst. 1 a § 59 správního řádu upustil od ohledání na místě a od ústního jednání.

V souladu s právní úpravou (§ 7 zákona o pozemních komunikacích) a judikaturou nevzniká účelová komunikace správním rozhodnutím, nýbrž vzniká přímo ze zákona, a to splněním následujících 4 pojmových znaků.

1. Jedná se o zřetelnou, v terénu patrnou cestu určenou k užití vozidly či chodci pro účely dopravy
2. Spojuje jednotlivé nemovitosti pro potřeby jejich vlastníků nebo spojuje tyto nemovitosti s ostatními pozemními komunikacemi nebo slouží k obhospodařování zemědělských a lesních pozemků
3. Vlastník souhlasí s užíváním cesty neomezeným okruhem osob (veřejnosti)
4. Plní nutnou komunikační potřebu

Jsou-li všechny tyto znaky naplněny, jedná se o veřejně přístupnou účelovou komunikaci. Nejsou-li všechny znaky naplněny, o veřejně přístupnou účelovou komunikaci se nejedná. Silniční správní úřad při určení, zdali se jedná či nejedná o veřejně přístupnou účelovou komunikaci, vychází z ustálené judikatury, např:

rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 16. 3. 2010, sp. zn. 5 As 3/2009-76,
rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 2. 5. 2012, sp. zn. 1 As 32/2012-42,
nález Ústavního soudu ze dne 9. 1. 2008 sp. zn. II US 268/06,
a dovozuje znaky, které musí být splněny, aby se mohlo jednat o veřejně přístupnou účelovou komunikaci.

Dle rozsudku Nejvyššího správního soudu, vedený pod sp. zn. 7 As 252/2015-25 ze dne 10. 3. 2016 „Vznik veřejné přístupné účelové komunikace není podmíněn vydáním správního rozhodnutí, ale podstatné je, zda kumulativně splňuje znaky veřejné přístupné účelové komunikace: 1) dopravní cesta, 2) zákonný účel, 3) souhlas vlastníka s obecným užíváním a 4) nutná komunikační potřeba.

K doložení skutečností, jež budou podkladem pro dokazování ve smyslu ustanovení § 51 správního řádu, stanoví silniční správní úřad lhůtu do patnácti dnů od doručení tohoto oznámení, ve kterém mohou účastníci řízení v nalézacím řízení označit všechny rozhodné důkazy.

Silniční správní úřad podle ustanovení § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v platném znění, (dále jen „zákon o správních poplatcích“) vyzval žadatele, aby do patnácti dnů ode dne doručení výzvy zaplatil správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., položka 25a písm. a) „Podání návrhu na zahájení řízení o určení právního vztahu“ ve výši 2000,- Kč, slovy: dva tisíce korun českých. Poplatek byl uhrazen dne 13. 8. 2025.

Poučení:

Účastníci řízení a jejich zástupci jsou v souladu s tímto oznámením a úpravou podle § 38 správního řádu oprávněni nahlížet do spisu, dále předkládat silničnímu správnímu úřadu za účelem doplnění žádosti a na podporu svých tvrzení rozhodné listinné či jiné důkazy, které mohou být správním orgánem v řízení využity a nejsou zařazeny do spisu, zejména navrhnout důkaz svědeckou výpovědí.

V případě, že silniční správní úřad posoudí předložené důkazy jako nedostatečné nebo pokud účastníci neposkytnou veškerou potřebnou součinnost podle § 50 odst. 2 správního řádu, použije silniční správní úřad v rozsahu, v jakém to bude vyžadovat zajištění průběhu a účelu řízení zákonné zajišťující prostředky.

Podle § 36 odst. 1 správního řádu jsou účastníci oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Silniční správní úřad může usnesením prohlásit, dokdy mohou účastníci činit své návrhy.

Podle § 36 odst. 2 správního řádu mají účastníci právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim silniční správní úřad informace o řízení, nestanoví-li zákon jinak.

Podle § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení možnost se před vydáním rozhodnutí vyjádřit k jeho podkladům. Lhůta k možnosti seznámení se s podklady před vydáním rozhodnutí bude silničním správním úřadem stanovena a účastníci řízení o ní budou včas informováni.

V případě, že bude některým z účastníků řízení závažně ztěžován postup silničního správního úřadu, může mu silniční správní úřad uložit v souladu s úpravou podle § 62 správního řádu pořádkovou pokutu až do výše 50.000 Kč.

Vzhledem k tomu, že již byl správní poplatek uhrazen, odpadla zákonná překážka pro vydání rozhodnutí ve výše uvedené věci.

Bc. Jiří Černobila
vedoucí odboru dopravy

v zastoupení
Ing. Václav Zavadil (podepsáno elektronicky)
referent odboru dopravy

Příloha: mapový podklad – situace širších vztahů

Obdrží:

Žadatel (doručenka)

1. Jaroslav Jurečka, IDDS: i46c6y4

Účastníci (doručenky)

2. Město Vizovice, IDDS: wwyt2j
3. Jana Svačinová, Komenského č.p. 836, 763 12 Vizovice
4. Pavel Tábořský, Růžová č.p. 454, 763 12 Vizovice
5. Jaroslav Jurečka, IDDS: i46c6y4
6. Branislava Jurečková, Erbenova č.p. 712, 252 64 Velké Přílepy
7. Martin Rádl, IDDS: fm6cp gn
8. Milena Bečicová, IDDS: r62m39u
9. Miroslav Jaroščík, Polní č.p. 815, 763 12 Vizovice
10. Jaromír Navrátil, Polní č.p. 1057, 763 12 Vizovice
11. Ludmila Navrátilová, Polní č.p. 1057, 763 12 Vizovice
12. Pavel Kamenčák, Polní č.p. 1351, 763 12 Vizovice
13. Vendula Kamenčáková, IDDS: krevz4b
14. Karel Bureš, SNP č.p. 1180, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice 2
15. Hana Rendová, Nivy I č.p. 436, 760 01 Zlín 1
16. Jan Kulíšek, Polní č.p. 1061, 763 12 Vizovice
17. Zdenka Kulíšková, Polní č.p. 1061, 763 12 Vizovice
18. Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., IDDS: r58gx4g
19. Renáta Svačinová, IDDS: rmh4pst
20. Nela Svačinová, Hrobice č.p. 108, 763 15 Slušovice
21. Petra Svačinová, Komenského č.p. 836, 763 12 Vizovice
22. Renáta Svačinová, IDDS: rmh4pst, zastoupení pro: Martin Svačina, Komenského 836, 763 12 Vizovice

Úřední deska (datová schránka, interně)

23. Městský úřad Luhačovice, podatelna, nám. 28. října č. p. 543, 763 26 Luhačovice
24. Městský úřad Vizovice, podatelna, IDDS: wwyt2j