

Zastupitelstvo města Vizovice 11.2.2015

Název materiálu : Majetkové záležitosti

Předkládá : Majetkový výbor

Zpracoval : Mgr. Petr Dostál

Důvod předložení zprávy : **Žádost o směnu pozemků p.č. 3203/ a p.č. 3203/4 za část pozemku p.č. 3208/1 – [REDACTED]**

Příloha : žádost o směnu pozemků, mapa, informace o parcelách

Návrh usnesení : „ZMV souhlasí – nesouhlasí s vyhlášením záměru směny pozemků p.č. 3203/1 a p.č. 3203/4 o celkové výměře 1572 m² ve vlastnictví [REDACTED] [REDACTED] za odpovídající výměru pozemku p.č. 3208/1 ve vlastnictví města Vizovice v k.ú. Vizovice“

Důvodová zpráva: Dne 12.12.2014 byla doručena žádost [REDACTED] o směnu výše uvedených pozemků. Jedná se o lokalitu v blízkosti ulice Polní. Žadatelé odůvodňují svou žádost vznikem veřejné zeleně, která by měla být v majetku Města, na pozemku p.č. 3203/1 v důsledku Územní studie Vizovice Lokalita B1 28. Veřejná zeleň zde vznikne z důvodu přístupu k nedalekému vodojemu. Nejprve je nutné schválit záměr směny těchto pozemků. Majetkový výbor doporučuje vyhlášení záměru směny.

Ve Vizovicích dne 2.2.2015

[REDACTED]

.....

Město Vizovice
Masarykovo nám. 1007
Vizovice 763 12

10.12.2014

Městský úřad Vizovice		
Došlo dne: 12. 12. 2014		
Č.j. MUVZ 13261/2014		
Počet listů: 1	Počet příloh: 1/1	Zpracovatel: OSU

Věc : Žádost o směnu pozemků

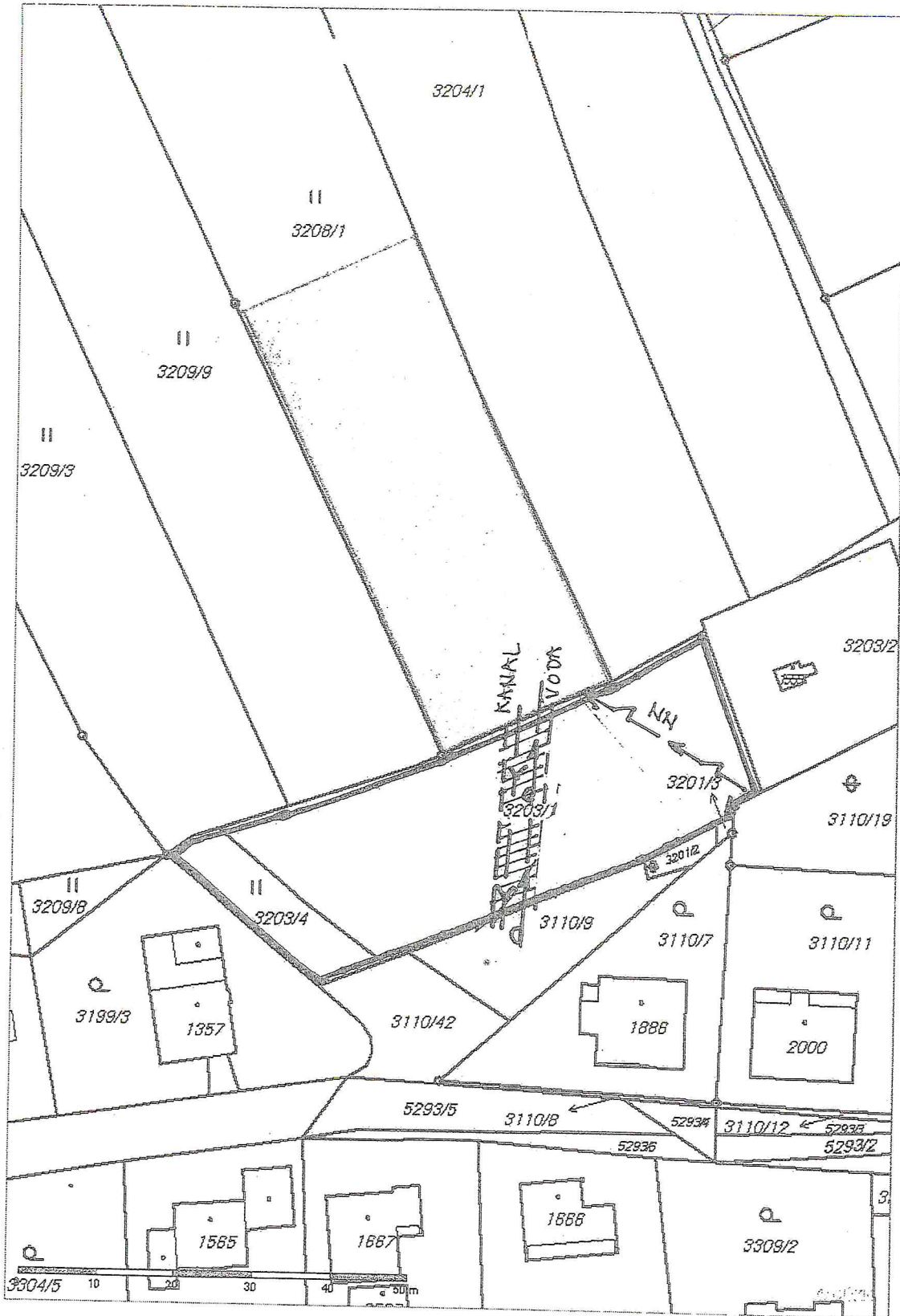
Žádáme tímto o směnu pozemků č 3203/1 a 3203/4 o celkové výměře 1572m² za odpovídající výměru 1572m² pozemku č 3208/1 z důvodů vzniku veřejné zeleně na pozemku 3203/1 v důsledku Územní studie Vizovice Lokalita BI 28.

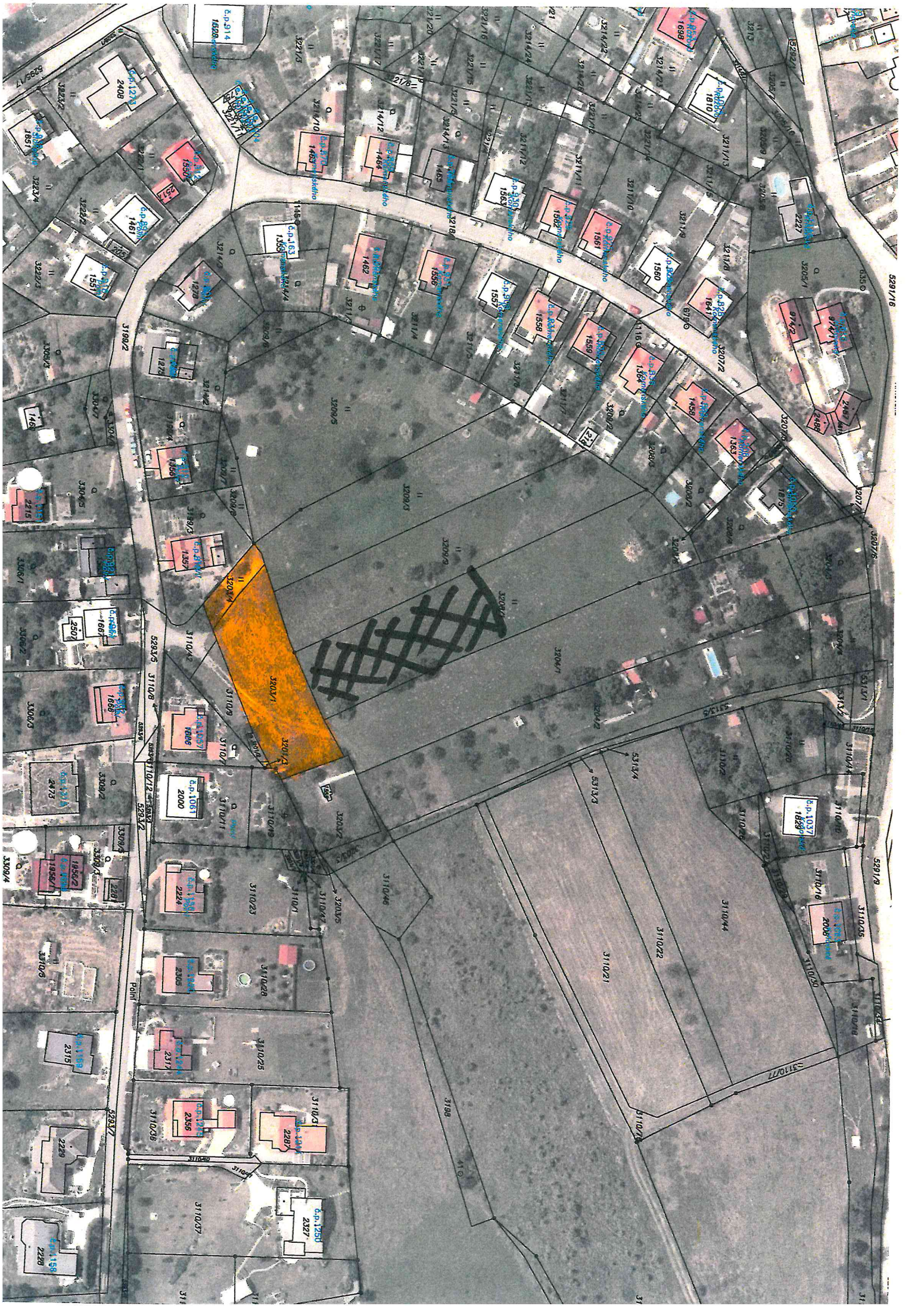
Pro pozemek č. 3208/1 žádáme zřídit věcné břemeno práva chůze, jízdy a vedení inženýrských sítí dle přiloženého zákresu do KN.

Příloha . Zákres do KN

S pozdravem a díky







UPOZORNĚNÍ! VÝPIS BYL VYHOTOVEN Z DAT VFK NEPODPOROVANÉ VERZE! OBSAH VÝPISU MŮŽE BÝT ZAVÁDĚJÍCÍ!

SOUPIS PARCEL

OKRES: CZ0724 Zlín,3705
 OBEC: 585939 Vizovice
 KAT.ÚZEMÍ: 783196 Vizovice

INFORMACE O PARCELE

Data platná k: 1.01.2015

ČÍSLO PARCELY: KN 3203/1
 VÝMĚRA [m²]: 1380
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Vizovice 783196
 PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: Ze souřadnic v S-JTSK
 DRUH POZEMKU: orná půda
 OCHRANA: zemědělský půdní fond
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-16470/2013-705

BONITNÍ DÍLY:	Kód BPEJ	Výměra[m ²]	Cena[Kč]
	72021	1380	5 906 Kč

Celková základní cena bonitovaných parcel v k.ú. je 5 906 Kč
 Základní cena je určena podle vyhlášky 441/2013 Sb., bez kalkulace přírážek či srážek podle příloh této vyhlášky.
 Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 427.

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
		1/2
		1/2

Jiné práva

(bez zápisu)

Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

* Věcné břemeno zřizování a provozování vedení
 zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění - vrchního vedení VN 22kV - 1 ks sloupové trafostanice dle geometrického plánu č. 2168-0135/2006
 E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 37001 České Budějovice - České Budějovice 7, 28085400 Parcela:KN 3203/1 V-470/2009-705
 Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.09.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.01.2009. V-470/2009-705
 Pořadí k datu podle předpisů platných v době vzniku práva

Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

* Změna výměr obnovou operátu Parcela:KN 3203/1 Z-16470/2013-705

Nabývací tituly a podklady k zápisu

Parcela KN 3203/1

* Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D# 7/2000 ze dne 29.9.2000, právní moc dne 29.9.2000.

Pro:

POLVZ:400/2000

Z-11300400/2000-705

VÝPIS BYL VYHOTOVEN Z DAT VFK NEPODPOROVANÉ VERZE! OBSAH VÝPISU MŮŽE BÝT ZAVÁDĚJÍCÍ!

Vyhotoveno systémem MISYS(11.76.68499) pro VFK verze 5.0

Datum a čas vyhotovení výpisu: 26.01.2015 07:32:52

MISYS-Katastr, výpis určen pouze pro vnitřní potřebu!

UPOZORNĚNÍ! VÝPIS BYL VYHOTOVEN Z DAT VFK NEPODPOROVANÉ VERZE! OBSAH VÝPISU MŮŽE BÝT ZAVÁDĚJÍCÍ!

SOUPIS PARCEL

OKRES: CZ0724 Zlín,3705
 OBEC: 585939 Vizovice
 KAT.ÚZEMÍ: 783196 Vizovice

INFORMACE O PARCELE

Data platná k: 1.01.2015

ČÍSLO PARCELY: KN 3203/4
 VÝMĚRA [m²]: 192
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Vizovice 783196
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
 DRUH POZEMKU: *trvalý travní porost*
 OCHRANA: *zemědělský půdní fond*
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-16470/2013-705

BONITNÍ DÍLY:	Kód BPEJ	Výměra[m²]	Cena[Kč]
	72021	192	821 Kč

Celková základní cena bonitovaných parcel v k.ú. je 821 Kč
 Základní cena je určena podle vyhlášky 441/2013 Sb., bez kalkulace přírážek či srážek podle příloh této vyhlášky.
 Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 427

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
		1/2
		1/2

Jiná práva

(bez zápisu)

Omezení vlastnického práva

(bez zápisu)

Jiné zápisy

(bez zápisu)

Nabývací tituly a podklady k zápisu

Parcela KN 3203/4

* Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D# 7/2000 ze dne 29.9.2000, právní moc dne 29.9.2000.

Pro:

POLVZ:400/2000

Z-11300400/2000-705

VÝPIS BYL VYHOTOVEN Z DAT VFK NEPODPOROVANÉ VERZE! OBSAH VÝPISU MŮŽE BÝT ZAVÁDĚJÍCÍ!

Vyhотовeno systémem MISYS(11.76.68499) pro VFK verze 5.0

Datum a čas vyhotovení výpisu: 26.01.2015 07:33:27

UPOZORNĚNÍ! VÝPIS BYL VYHOTOVEN Z DAT VFK NEPODPOROVANÉ VERZE! OBSAH VÝPISU MŮŽE BÝT ZAVÁDĚJÍCÍ!

SOUPIS PARCEL

OKRES: CZ0724 Zlín,3705	INFORMACE O PARCELE	Data platná k: 1.01.2015
OBEC: 585939 Vizovice		
KAT.ÚZEMÍ: 783196 Vizovice		

ČÍSLO PARCELY: KN 3208/1
 VÝMĚRA [m²]: 3335
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Vizovice 783196
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: *Graficky nebo v digitalizované mapě*
 DRUH POZEMKU: *trvalý travní porost*
 OCHRANA: *zemědělský půdní fond*
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-16470/2013-705

BONITNÍ DÍLY:	Kód BPEJ	Výměra[m ²]	Cena[Kč]
	72021	3142	13 447 Kč
	72051	193	546 Kč

Celková základní cena bonitovaných parcel v k.ú. je 13 993 Kč
 Základní cena je určena podle vyhlášky 441/2013 Sb., bez kalkulace přírážek či srážek podle příloh této vyhlášky.
 Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 10001

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Vizovice, Masarykovo nám. 1007, 76312 Vizovice	00284653	

Jiná práva

(bez zápisu)

Omezení vlastnického práva

(bez zápisu)

Jiné zápisy

(bez zápisu)

Nabývací tituly a podklady k zápisu

Parcela KN 3208/1

* Vznik práva ze zákona zákon č.# 172/1991.

Pro: Město Vizovice, Masarykovo nám. 1007, 76312 Vizovice, 00284653

POLVZ:39/2001

Z-11300039/2001-705

* Vznik práva ze zákona zákon č.# 172/1991.

Pro: Město Vizovice, Masarykovo nám. 1007, 76312 Vizovice, 00284653

POLVZ:46/2001

Z-11300046/2001-705

* Vznik práva ze zákona zákon č.# 172/1991.

Pro: Město Vizovice, Masarykovo nám. 1007, 76312 Vizovice, 00284653

POLVZ:99/1993

Z-11300099/1993-705

* Jiná listina ze dne# kupní smlouva ze dne 09.12.1971.

Pro: Město Vizovice, Masarykovo nám. 1007, 76312 Vizovice, 00284653

POLVZ:119/1994

Z-11300119/1994-705

VÝPIS BYL VYHOTOVEN Z DAT VFK NEPODPOROVANÉ VERZE! OBSAH VÝPISU MŮŽE BÝT ZAVÁDĚJÍCÍ!