

Územní plán Všemina právní stav po vydání změny č.1 odůvodnění

ING. ARCH. JITKA ŠIMORDOVÁ, POD VODOJEMEM 4500, 760 01ZLÍN
PROSINEC 2012

ÚZEMNÍ PLÁN VŠEMINA - ODŮVODNĚNÍ

OBJEDNATEL : Obec Všemina
Všemina 162
763 15 Slušovice

ZPRACOVATEL : ing.arch. Jitka Šimordová
Pod vodojemem 4500
760 01 Zlín

SPOLUPRACOVNÍCI :

Dopravní řešení :	ing. Jiří Bačík
Vodní hospodářství:	ing. Dagmar Zákravská
Zásobování plynem :	ing. Dagmar Zákravská
Zásobování el.energií:	ing. Karel Lečbych
Digitální zpracování:	Vojtěch Eichler

OBSAH DOKUMENTACE

AII TEXTOVÁ ČÁST

BII GRAFICKÁ ČÁST :

BII 1. KOORDINAČNÍ VÝKRES

BII 2 ŠIRŠÍ VZTAHY

BII 3 ZÁBOR ZPF

A II - TEXTOVÁ ČÁST

A) VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ VČETNĚ SOULADU S ÚPD VYDANOU KRAJEM.....	5
SOULAD S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A ZÚR.....	5
ŠIRŠÍ VZTAHY	5
B) ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ A POKYNŮ PRO DOPRACOVÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY.....	6
C) KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ CHYBA! ZÁLOŽKA NENÍ DEFINOVÁNA.	
C.1. ZDŮVODNĚNÍ Z HLEDISKA URBANISTICKÉHO	7
C.2.ZDŮVODNĚNÍ Z HLEDISKA TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ.....	10
DOPRAVA:	10
ZÁSOBOVÁNÍ VODOU	14
ODKANALIZOVÁNÍ	17
ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM	19
VODNÍ TOKY A NÁDRŽE.....	20
NAKLÁDÁNÍ S ODPADY	21
ENERGETIKA	22
D) INFORMACE O VÝSLEDČÍCH VLIVU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ A ZDA A JAK BYLO RESPEKTOVÁNO STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	28
E) VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZPF A PUPFL	30

A) VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ VČETNĚ SOULADU S ÚPD VYDANOU KRAJEM

SOULAD S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A ZÚR

V *Politice územního rozvoje České republiky* schválené usnesením Vlády české Republiky ze dne 17. května 2006 č. 561, byly mj. vymezeny rozvojové oblasti a rozvojové osy. Rozvojové oblasti jsou vymezeny správními obvody obcí s rozšířenou působností (ORP), ve kterých se projevují zvýšené požadavky na změny v území z důvodů soustředění aktivit mezinárodního a republikového významu a těch, které svým významem přesahují území jednoho kraje.

Navrhované řešení je v souladu s výše uvedeným dokumentem.

Z hlediska řešení ZUR Zlínského kraje se řešeného území dotýká řešení nadregionálního ÚSES v podobě nadregionálního biokoridoru K 149 a regionálního RBC 114 – Kořenné s kódem VPO 65.a. Všechny tyto skutečnosti územní plán akceptuje a jsou do něj zapracovány.

ŠIRŠÍ VZTAHY

Širší vztahy jsou dány návaznostmi na okolní katastry, vztahem ke spádovému městu Zlínu a jsou v souladu se ZUR Zlínského kraje. Z hlediska širších vztahů se řešeného území dotýká :

- trasa VVN 110 kV č.567568
- napojení stávajícího vodovodního systému obce Dešná na rozvodnou vodovodní síť obce Všemina a tím na skupinový vodovod Syrákov .
- nadregionální ÚSES - NRBK k 149
- regionální ÚSES – RBC 114 – Kořenné
- cyklotrasa č 46 Beskydsko-Karpatská magistrála, která spojuje Jihlavu s Českým Těšínem.
- PP Vizovické vrchy

B) ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ A POKYNŮ PRO DOPRACOVÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY

Zastupitelstvo obce Všemina dalo na základě zákona č.183/2006 souhlas s pořízením změny Územního plánu Všemina.

Na základě souhlasu Zastupitelstva bylo vypracováno Zadání změny č.1 ÚP Všemina. Zadání bylo zpracováno pro dvě lokality : lokalita 1.1.- změna z ploch lesa na plochy občanské vybavenosti OS a lokalita 1.2. změna z ploch stabilizovaného bydlení na plochy drobné výroby. Předmětem tohoto elaborátu je řešení návrhu změny č.1.2. Pro lokalitu č.1.1. vyplynul ze Zadání požadavek na zpracování konceptu změny a proto bude projednávána samostatně.

Údaje o splnění zadání:

- a) Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, ÚPD vydanou krajem, popřípadě dalších širší územních vztahů- je zpracováno v bodě a) odůvodnění změny ÚPN.
- b) Požadavky na řešení vyplývající z Územně analytických podkladů- všechny zákonné limity jsou řešením změny ÚP respektovány.
- c) Požadavky na rozvoj obce- lokalita je změnou zpracována tak, jak bylo požadováno ve schváleném zadání změny ÚP.
- d) Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území- řešením změny ÚP je respektováno.
- e) Požadavky na řešení veřejné infrastruktury- požadavky nevyplývají
- f) Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území- požadavky nevyplývají
- g) Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace- požadavky nevyplývají
- h) Další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby v území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy)- požadavky nevyplývají
- i) Požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů, zájmů a problémů v území- požadavky nevyplývají
- j) Požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose- lokalita je v zastavěném území
- k), l) Požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií nebo regulačním plánem- nebylo požadováno.
- m) Požadavky na vyhodnocení vlivů ÚP na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí, nebo pokud nevyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast- změnu není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

n) Případný požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavku na zpracování variant- nebyl vznesen požadavek.

o) Požadavky na uspořádání obsahu konceptu a návrhu ÚP a na uspořádání obsahu jejich odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení- je respektováno.

C.1. Zdůvodnění z hlediska urbanistického

Dnešní obraz obce je tvořený propojenou zónou bydlení, průmyslové výroby a rekreace. Dominantní zástavba obce je soustředěna podél páteřní komunikace – silnice III. tř. směr Slušovice - Liptál v sevřeném údolí podél vodního toku Všeminka. Vzhledem k terénu je jen málo možností pro rozvoj zástavby obce do svahů, navazujících na údolní nivu. Obec proto má svoji zastavěnou část dlouhou téměř 4 km a zástavba je situována dle konfigurace terénu více méně podél komunikace a vodního toku.

Z výše uvedeného vychází základní koncepce urbanistického řešení. Její návrh vychází z potřeb obce a to tak, aby byl umožněn rozvoj potřebných funkcí v území. Územní plán proto navrhuje především plochy pro bydlení v RD, které jsou pro obyvatele obce podstatné. Současně je v návrhu ÚPN řešena i problematika ploch pro sport (občanská vybavenost) a drobné plochy pro zemědělskou výrobu.

Plochy pro další rozvoj výroby průmyslové a drobné jsou stabilizovány a budou pro návrhové období postačující.

Plochy bydlení

Návrh ploch pro bydlení (č. 1-20) vychází z možností rozvoje území na plochách, které navazují na zastavěné území nebo jsou jeho součástí. Rozvoj ploch pro bydlení se odvíjí na plochách proluk ve stávající zástavbě a na plochách na stávající zástavbu navazujících. Obec již téměř vyčerpala možnosti, které nabízel stávající územní plán pro funkci bydlení a proto bylo schváleno již 5 změn tohoto ÚPN, které umožnily především zástavbu nových lokalit pro bydlení. Tyto plochy jsou do nového ÚPN převzaty a to v podobě již zastavěného území a nebo v případě, že v době jeho zpracování ještě nebyly zastavěny jako plochy zastavitelné.

I když se v určitých případech jeví tyto plochy, řešené v rámci výše uvedených změn, jako nekoncepční, územní plán je zahrnuje do ploch pro výstavbu tohoto typu (jedná se o lokality č. 4, 10, 12, 13, 14, 18) a navrhuje jejich zapojení do stávající zástavby.

V souvislosti s těmito plochami bydlení je v návrhu ÚPN dořešeno jejich zapojení na stávající zástavbu obce tak, aby jednotlivé návrhové plochy bydlení byly napojitelné na technickou infrastrukturu obce a celkový ráz obce.

Č.1 – dostavba zahrady u vjezdu do obce v podobě dostavby komunikace s oboustrannou zástavbou, navazuje na stávající zástavbu a infrastrukturu obce.

Č.2 – dostavba území na jihozápadním okraji obce v návaznosti na stávající zástavbu a vybudovanou infrastrukturu obce. Část lokality je převzata ze schváleného ÚPN a je již zastavěna a je zájem obce tuto lokalitu rozšířit na majetkoprávně dostupných pozemcích pro výstavbu.

Č.3 – dostavba zahrad na jihozápadním okraji obce s možností napojení na infrastrukturu obce, která navazuje na území, které bylo již změnou ÚPN určeno pro plochy bydlení (změna 5f) a takto bude celá plocha přiřčena k zastavěné části obce.

Č.4 – dostavba zahrad na jihozápadním okraji obce s možností napojení na infrastrukturu obce, která navazuje na území, které bylo již změnou ÚPN určeno pro plochy bydlení (změna 4.2) a takto bude celá plocha přiřčena k zastavěné části obce.

Č.5 – dostavba proluky stávající zástavby u místní komunikace směrem k Parkhotelu Všemina.

Č.6 – dostavba území podél místní komunikace směrem k Parkhotelu Všemina s možností napojení na technickou infrastrukturu obce.

Č.7 – dostavba území podél místní komunikace směrem k Parkhotelu Všemina s možností napojení na technickou infrastrukturu obce. Spolu s lokalitou č.6 vytvoří oboustrannou zástavbu podél místní komunikace.

Č.8 – navrhovaným řešením bude uskutečněna změna funkčního využití z ploch rekreace(chata) na plochy bydlení v lokalitě, která je na okraji chatové oblasti. I když v rámci regulativů je tato činnost pro plochy rekreace nepřipustná, územní plán zpracovává již schválenou změnu funkčního využití a nechce být vůči tomuto řešení kontraproduktivní.

Č.9 - navrhovaným řešením bude uskutečněna změna funkčního využití z ploch rekreace(chata) na plochy bydlení v místě, které je na okraji chatové lokality. I když v rámci regulativů je tato činnost nepřipustná, územní plán zpracovává již schválenou změnu funkčního využití a nechce být vůči tomuto řešení kontraproduktivní.

Č.10 – dostavba území na severním okraji obce v návaznosti na stávající plochy bydlení charakteru rozptýlené zástavby. Částečně se jedná o původní plochu rekreace a i když v rámci regulativů je tato činnost pro plochy rekreace nepřipustná, územní plán zpracovává již schválenou změnu funkčního využití a nechce být vůči tomuto řešení kontraproduktivní. Plocha pro bydlení se rozšiřuje i na sousední pozemky dle požadavku obce.

Č.11 – dostavba území na severozápadním okraji zastavěné části obce. Jedná se území, kde byla již v minulosti zahájena výstavba rodinných domů a obec chce na tuto zástavbu navázat formou vícekapacitní lokality pro bydlení, která vhodně doplní stávající zástavbu a doplní půdorys obce. Vstup do tohoto území již zahájila část lokality, která byla již do ploch pro výstavbu RD schválena v podobě změny ÚPN (č. 4.3.)

Č.12 – dostavba území na severozápadním okraji zastavěné části obce. Jedná se území, kde byla již v minulosti zahájena výstavba rodinných domů s možností napojení na technickou infrastrukturu. Vstup do tohoto území již zahájila část lokality, která byla již do ploch pro výstavbu RD schválena v podobě změny ÚPN (č.5H.)

Č.13 – dostavba území na severním okraji zastavěné části obce v návaznosti na stávající zástavbu s možností napojení na stávající infrastrukturu . Vstup do tohoto území již zahájila část lokality, která byla již do ploch pro výstavbu RD schválena v podobě změny ÚPN (č.5C.) a navrhované řešení tuto lokalitu rozšiřuje dle požadavků obce a požadavků vlastníků dotčených pozemků.

Č.14 – dostavba proluky ve stávající zástavbě podél silnice III/4915

Č.15 – dostavba zahrad v návaznosti na stávající zástavbu a technickou infrastrukturu. Vstup do tohoto území již zahájila část lokality, která byla již do ploch pro výstavbu RD schválena v podobě změny ÚPN (č.5G.) a navrhované řešení tuto lokalitu rozšiřuje dle požadavků obce a rovněž z hlediska urbanistického tak, aby došlo k rovnoměrnému zarovnání půdorysu zástavby v této části obce.

Č.16– dostavba území na severním okraji obce stávající zástavby v návaznosti na stávající plochy bydlení. Lokalita je navržena tak, aby došlo k oboustrannému obestavení stávající komunikace.

Vstup do tohoto území již zahájila část lokality, která byla již do ploch pro výstavbu RD schválena v podobě změny ÚPN (č.4.4.) a navrhované řešení tuto lokalitu rozšiřuje dle požadavků obce a z výše uvedených urbanistických pravidel.

Č.17 – prodloužení zástavby na východním okraji obce u silnice III/4915 v návaznosti na stávající zástavbu. Lokalitou se sice tzv.protáhne zastavěné území, ale návrh těchto ploch má svoje opodstatnění vzhledem k tomu, že je to lokalita, která nevyvolá žádné nároky na technickou infrastrukturu a spolu s lokalitou č.18 vytvoří oboustrannou zástavbu podél silnice.

Č.18 – prodloužení zástavby na východním okraji obce u silnice III/4915 v návaznosti na stávající zástavbu. Vstup do tohoto území již zahájila část lokality, která byla již do ploch pro výstavbu RD schválena v podobě změny ÚPN (č.4.5.) a navrhované řešení tuto lokalitu rozšiřuje dle požadavků obce a rovněž z hlediska urbanistického tak, aby došlo k rovnoměrnému zarovnání půdorysu zástavby v této části obce současně spolu s lokalitou č.17

Č.19 – dostavba zahrad u místní komunikace v návaznosti na stávající zástavbu a technickou infrastrukturu obce.

Č.20 – dostavba zahrad u místní komunikace v návaznosti na stávající zástavbu a technickou infrastrukturu obce. Lokalita vhodně doplňuje stávající zástavbu a uzavírá tak celé zastavěné území

Č.22 - je nově navrhovaná plocha na severním okraji katastru obce v návaznosti na blízký rekreační areál. Tato plocha byla již dříve určena pro individuální rekreaci a bylo zde již vydáno stavební povolení pro výstavbu chaty. Ale původní vlastník pozemku od záměru odstoupil a i když tato skutečnost byla známa již v rámci zpracování stávajícího ÚPN SÚ, nebyla akceptována. Proto požádal nový vlastník pozemku o změnu ÚPN, která byla schválena (změna č.4.7.), kterou byla do ÚPN zahrnuta plocha rekreace. V rámci zpracování nového územního plánu vlastník pozemku přehodnotil svůj záměr a požádal o převedení ploch rekreace na plochu bydlení v rozsahu, schváleném změnou ÚPN č. 4.7.

Plochy občanské vybavenosti

V rámci ÚPN je nově navržena plocha pro sport v návaznosti na stávající sportovní areál v lokalitě chatové oblasti, která je na pozemcích částečně zatížených limity území, ale přesto umožní další rozvoj sportovních aktivit. Jedná se o lokalitu **Č.21**.

Plochy pro výrobu a sklady

Lokalita **Č.24** - plochy navazující na stávající plochy výroby a skladů, které umožní další rozvoj stávajícího výrobního areálu. Jedná se o drobnou plochu pro možný rozvoj parkoviště pro výrobní areál.

Plochy pro drobnou výrobu a výrobní služby

Navrhovanou změnou bude v územním plánu změněno funkční využití ploch bydlení na návrhové plochy drobné výroby **č.58**. Takto jsou plochy v současnosti již využívány. Vlastník pozemku podal žádost o změnu územního plánu z důvodu rozšíření stávající provozovny. Jedná se o lokalitu v jižním okraji zastavěného území, změnou funkčního využití se vymezuje nová zastavitelná plocha a vzhledem k charakteru výroby nebude narušena okolní zástavba. Lokalita je napojená na stávající technickou infrastrukturu a tudíž není změnou ÚP jí potřeba řešit

Plochy pro zemědělskou výrobu

Lokality Č. 23, 25 – nové lokality pro zemědělskou výrobu na severním okraji katastru a na východním konci stávající zástavby budou sloužit pro drobnou zemědělskou činnost. Lokalita Č. 23 již byla schválena v rámci změny ÚPN (lokalita 5.D) a lokalita Č. 25 umožní vlastníku pozemku a současně i sousední nemovitosti – RD – podnikat v oblasti agroturistiky na pozemcích, které bezprostředně navazují na stávající zástavbu a spolu takto mohou vytvořit zajímavý areál u silnice vedoucí směrem na Vsetín.

V případech návrhových ploch, kde nebyla dostupná stávající infrastruktura obce jsou navrženy plochy veřejných prostranství, které umožní napojení těchto ploch na technickou infrastrukturu.

Podmínky využitelnosti území :

- U všech navrhovaných lokalit budou respektovány limity využití území
- k.ú. Všemina je územím archeologického zájmu, tato skutečnost bude zohledněna při výstavbě v navrhované lokalitě.
- K.ú. Všemina je součástí PP Vizovické vrchy a pro další stavební činnost v území budou respektovány podmínky ochrany krajinného rázu a u staveb ve volné krajině – viz zástavba rozptýleného budou tyto řešeny individuálně .

C.2.Zdůvodnění z hlediska technického řešení

DOPRAVA:

Řešeného území sídelního útvaru Všemina se dotýkají zájmy pozemní motorové dopravy ve formě silnice III. třídy, místních komunikací, dopravy statické a hromadné, dále dopravy cyklistické a pěší.

Území leží mimo zájmy dopravy železniční, letecké a vodní jakož i mimo zájmy výstavby dálnic.

Silnice

Řešeným územím obce prochází silnice III/4915 Slušovice – Všemina – Liptál

Silnice je zařazena do ostatní doplňkové sítě silnic.

Výhledové záměry

Z hlediska dopravy není ve VÚC Zlínského kraje navržena žádná úprava dotýkající se řešeného území. Vzhledem k dopravní problematice, významu komunikace a její zátěži se neuvažuje s úpravami trasy silnice.

Funkční třídy

Podle své urbanisticko - dopravní funkce v řešeném území je dle ČSN 73 6110 "Projektování místních komunikací" (popř. podle zákona č. 13 „O pozemních komunikacích“) možno komunikace zatřídit do následujících funkčních skupin:

silnici III/4915 do funkční skupina B (MK III tř.) - sběrná komunikace s funkcí dopravně – obslužnou, převážně dopravního významu s částečnou přímou obsluhou území;

hlavní místní komunikace - funkční skupina C (MK III tř.) - obslužné komunikace s funkcí obslužnou

ostatní místní komunikace - funkční skupina D1 (MK IV tř.) - obslužné komunikace uvnitř obytného území se smíšeným provozem.

Z hlediska zákona 361/2000 „O provozu na pozemních komunikacích“ lze většinu vedlejších místních komunikací v zástavbě kvalifikovat jako „obytné zóny“, kde se míchají všechny dopravní funkce na jedné ploše.

Ochranná pásma

Ochranné silniční pásmo je dáno zákonem č. 13/1997 „Zákon o pozemních komunikacích“. Pásmo platí mimo zastavěné nebo k zastavění určeném území obce a činí:

15m od osy vozovky nebo přilehlého jízdního pásu silnice III. třídy

Uvnitř zastavěného území platí hygienické hlukové pásmo odpovídající Nařízení vlády č. 148/2006 „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“.

Dopravní zátěž

Podkladem pro stanovení dopravní zátěže byly Výsledky sčítání dopravy na dálniční a silniční síti v roce 2005, které zpracovalo Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Celostátní sčítání bylo provedeno na silnici III/4915 za Slušovicemi v profilu 6-6770.

čís.	silnice	profil	T	O	M	Skv/24 h	k
1	III/4915	6-6770	265 12,4%	1847 86,4%	25 1,2%	2137	1,16

Koeficient „k“ vývoje dopravních výkonů za uplynulých 5 let je stanoven z porovnání se sčítáním z roku 2000.

Návrh komunikačního systému

Silnice III/4915 - prochází ve směru jihozápad – severovýchod a tvoří hlavní komunikační osu zastavěného území. Komunikace je dvoupruhová obousměrná, částečně městské kategorie (s obrubníkem), částečně silniční kategorie (s krajnicí). Její parametry odpovídají požadavků ČSN. Normě nevyhovuje z hlediska funkční úrovně částečná přímá obsluha - vjezdy k objektům a nedostatečný rozhled pro zastavení před překážkou ve směrových i výškových obloucích.

Místní komunikace - jejich stavebně - technický stav závisí na zástavbě a majetkových a terénních podmínkách.

Zástavba je historicky soustředěna podél potoka s rozšířením zástavby mimo páteřní sběrnou komunikaci. Další ulice mají formu roštovou popř. jsou souběžné s hlavní.

V zástavbě jsou komunikace místy těsně obestavěné, jednopruhové s nedostatečným - stísněným uličním prostorem. Napojení komunikací pod malým úhlem nedovoluje zabezpečení odpovídajících poloměrů, popř. rozhledů pro zastavení.

Nová zástavba má většinou dostatečný odstup stavebních objektů.

Část komunikací má charakter účelových komunikací – vjezdů na soukromé pozemky.

V územním plánu je zástavba včetně dopravní obsluhy ponechána ve stávajícím stavu, pouze pro dopravní obsluhu lokality bydlení č.22 je navržena zpevněná účelová komunikace

Možné úpravy jsou výrazně omezeny majetkovými a zejména terénními podmínkami. Jednotlivé případné změny mohou být řešeny v dalších stupních v podrobnějším měřítku, popř. dopravní organizací - značením, které však není součástí územně plánovací dokumentace.

Obsluha plochy určené pro zástavbu rodinnými domy bude řešena podrobnější dokumentací ze stávajících komunikací způsobem, který zabezpečí dodržení norem a hospodárnosti využití pozemků.

Statická doprava

Statickou dopravou je rozuměno parkování a odstavování osobních vozidel mimo dobu jejich používání. Parkování je umístění vozidla mimo jízdní pruhy u objektů po dobu nákupu, návštěvy, zaměstnání atd. Odstavení je umístění vozidla mimo jízdní pruhy po dobu, kdy se vozidlo nepoužívá v delším časovém úseku.

Podle ČSN 73 6110 je třeba pro všechna zařízení občanské vybavenosti a objekty bytové výstavby zabezpečit dostatečný počet parkovacích stání, závislých na účelových jednotkách.

Protože nelze v územněplánovací dokumentaci u většiny zařízení občanské vybavenosti jednoznačně stanovit funkci a kapacity těchto jednotlivých zařízení a navíc jsou to v čase značně proměnlivé veličiny, musí být otázka kapacit parkování řešena pro konkrétní případ zejména v územním a stavebním řízení. Kapacita těchto ploch musí odpovídat požadavkům ČSN 73 6110 pro výhledový stupeň 1:2,5 a místním podmínkám. Při nové výstavbě musí být požadavky na statickou dopravu řešeny na pozemcích investora bez nároků na další urbanistickou plochu pro dopravu.

Garážování – odstavení vozidel je řešeno přímo v objektech rodinných domků nebo na jejich pozemcích.

Hromadná doprava

Hromadná přeprava osob na území obce je zabezpečena autobusovými linkami. Nejedná o klasičtější místní dopravu, ale pouze o dojíždětku do škol, zaměstnání, za nákupy, kulturou, atd.

Obci obsluhují autobusové linky, které projíždí pouze po silnici III/4915 a mají na ní celkem 6 zastávek s točnou na východním konci obce.

Situování zastávek s docházkovými vzdálenostmi 300 a 500 m, tj. cca 5-10 minut chůze, které pokrývají celé zastavěné území, je zakresleno v situaci.

Docházková vzdálenost je pouze orientační hodnota, protože nezohledňuje spoje, linky popř. překážky docházkové vzdálenosti (vodoteč, zástavba ...).

Rovněž vybavení zastávek (samostatné pruhy, čekárny, návaznost na chodníky, atd.) není na všech zastávkách provedeno. Podrobné řešení stavebních úprav není předmětem ÚPD.

Hospodářská doprava

V řešeném území se jedná o zemědělskou a lesní dopravu. Vzhledem k cílům doprav rozmístěných po okolí a celkové konfiguraci terénu je hospodářská doprava nezbytně napojena na silnice a místní komunikace, ze kterých vyúsťují jednotlivé zemědělské a lesní cesty. Řešení hospodářské dopravy bude součástí projektu komplexních pozemkových úprav.

Cyklistická doprava

Obec má vzhledem k terénu a k situování v údolní nivě potoka relativně vhodné podmínky k provozování cyklistické dopravy pouze podél průtahu silnice III/4915.

Vyhrazené cyklistické stezky nejsou v obci ani v okolí vybudovány, pro provoz slouží jen vozovky silnice a místních komunikací.

Obcí je vedena značená cyklotrasa č 46 Beskydsko-Karpatská magistrála, která spojuje Jihlavu s Českým Těšínem.

Pěší doprava

Vzhledem k rozdělení obce vodotečí se směry pěší dopravy soustřeďují k příčným propojením v uličních prostorech. Plochy vymezené pouze pro pěší jsou sporadická místní propojení mezi obytnou zástavbou.

Realizace chodníků podél místních komunikací závisí na velikosti – šířce uličního prostoru a majetkových podmínkách. Podél průtahu silnice III/4915 jsou částečně vybudovány jedno i oboustranné chodníky, které však nejsou vzájemně v celé obci propojeny.

Mimo průtah silnice nejsou místy chodníky vybudovány a chodci tak používají vozovku – plocha odpovídá funkcí obytné zóně.

Pěší dopravu ve stávající zástavbě je nutno řešit v podrobnější dokumentaci. Buď výstavbou chodníků, nebo organizačními opatřeními podle Zákona 361/2000 o provozu na pozemních komunikacích.

V nově navržených obytných plochách bude zabezpečen minimálně jednostranný chodník šířky 2,0m.

Hluk ze silniční dopravy

Posouzení hlukových podmínek ze silničního provozu bylo provedeno na hlavní, dopravně nejzatíženější komunikaci – silnici I/4915, kde jsou dostupné hodnoty pro výpočet.

NEJVYŠŠÍ POVOLENÁ HODNOTA HLUKU VE VENKOVNÍ PROSTORU

Z hlediska posouzení hlukových poměrů ve venkovním prostoru se vychází z Nařízení vlády č.502/2000 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“.

Řešené území lze klasifikovat jako území a stavby pro bydlení.

Pro tuto klasifikaci platí k základní nejvyšší přípustné ekvivalentní povolené hodnotě $L_{Aeq,T}$ = 50 dB a denní dobu korekce +5 dB na území a +5 dB na okolí hlavní komunikace. Výsledná povolená hladina hluku ve venkovním prostoru je tedy 60 dB.

Pro zástavbu podél silnice lze rovněž použít i korekci +12 dB na „starou zátěž“ tj. výslednou povolenou hodnotu 72 dB.

ALGORITMUS VÝPOČTU

Stanovení hlukových poměrů je provedeno podle „Novely metodiky pro výpočet hluku ze silniční dopravy“ vydané jako příloha Zpravodaje MŽP z března 1996. Podkladem pro výpočet jsou dopravní hodnoty a místní stavebně - technické podmínky. Podle metodického pokynu se stanoví pomocná výpočtová veličina Y, ze které se určí hodnota akustického tlaku L_{Aeq} ve vzdálenosti 7,5 m od osy nejbližšího jízdního pruhu komunikace.

$$Y = 10 \log X - 10,1$$

$$X = F1. F2. F3.$$

kde

F1- je faktor určující vliv rychlosti dopravního proudu a procentního podílu osobních a nákladních vozidel na hodnoty L_{Aeq} . Ve výpočtu je uvažována nejvyšší povolená rychlost 50 km/h.

$$\text{Hodnota } F1 = n_{OAd} \times 3,59 \times 10^{-5} \times 45^{0,8} \times 10^{L_{OA}/10} + n_{NAd} \times 1,50 \times 10^{-2} \times 45^{-0,5} \times 10^{L_{NA}/10}$$

F2- je faktor vlivu podélného sklonu nivelety na hodnoty L_{Aeq} a

F3- je faktor vyjadřující vliv povrchu vozovky na hodnoty L_{Aeq} - ve výpočtu je uvažován asfaltový beton s uzavřeným povrchem.

n_{OAd} - je průměrná denní hodinová intenzita osobních vozidel projíždějících profilem komunikace,

n_{NAd} - je průměrná denní hodinová intenzita nákladních vozidel projíždějících profilem komunikace.

Pro potřebu výpočtu byla použita hodnota z roku 2005. Hodnoty n_{OAd} a n_{NAd} jsou určeny jako 1/16 z celoroční průměrné denní intenzity, tj. 96% hodnoty sčítání.

Výpočtová veličina tj. hodnota akustického tlaku L_{Aeq} ve vzdálenosti 7,5 m od osy nejbližšího jízdního pruhu komunikace je 58,42dB, tedy nedosahuje povolených hodnot.

Vypočtená hladina je pouze orientační hodnota, která nezohledňuje místní stavební a terénní podmínky. Pro přesné posouzení konkrétní situace je třeba provést podrobnější výpočet.

Z dopravní zátěže je zřejmé, že doprava netvoří hlukovou hladinu, ale že se jedná o časově omezené působení jednotlivých vozidel na okolí.

ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Současný stav

Objekty obytné zástavby i objekty občanské a technické vybavenosti obce Všemina jsou zásobovány pitnou a užitkovou vodou z veřejné vodovodní sítě. Rozvodná vodovodní síť obce Všemina je součástí skupinového vodovodu Syrákov, se zdrojem údolní nádrží Stanovnice s úpravnou vody Karolinka. Zásobování pitnou vodou obce Všemina je řešeno prodloužením vodovodního řádu D110 z rozvodné vodovodní sítě obce Liptál do ZČS Všemina o parametrech $q = 2,50$ l/s, $H = 36$ m, kóta podlahy 458,20 m n.m., situované v katastrálním území Liptál. Výtlačným řádem D90 ze ZČS Všemina je pitná voda dopravována do přerušovací komory Všemina (PK) 2 x 15 m³ (509,0/506,50), situované v západním okraji katastrálního území Liptál, v těsné blízkosti s hranicí s katastrálním územím Všemina. Z přerušovací komory Všemina (PK) 2 x 15 m³ (509,0/506,50) je vodovodním příváděcím řádem D90 dopravována pitná voda do VDJ Všemina 2 x 100 m³ (450,95/448,20). Ve VDJ Všemina 2 x 100 m³ (450,95/448,20) je prováděna dochlorace pitné vody. Správcem skupinového vodovodu Syrákov je VaK Vsetín a.s., vodovodní síť obce Všemina je ve správě Zlínská vodárenská, a.s., s centrálním dispečinkem ve Zlíně – Loukách.

Zastavěné území obce Všemina, které se nachází ve výškách 435,0 – 345,0 m n.m. je zásobováno pitnou vodou ve třech tlakových pásmech. Území III. – horního tlakového pásma, které se nachází ve výškách 435,0 – 395,0 m n.m., je zásobováno pitnou vodou rozvodnou vodovodní sítí III. – horního tlakového pásma D125, D90 a D63, do které je pitná voda dodávána z VDJ Všemina 2 x 100 m³ (450,95/448,20). Tlakové poměry ve vodovodní síti III. – horního tlakového pásma jsou vyhovující, max. hydrostatický tlak dosahuje hodnot do 0,56 MPa. Na vodovodním řádu D125 je ve výšce 397,70 m n.m. pro zásobování pitnou vodou území II.- středního tlakového pásma vybudována redukční šachta RŠ1 STP, ve které je vstupní tlak redukován na výstupní tlak 0,30 MPa. Území II. – středního tlakového pásma, které se nachází ve výškách 395,0 – 362,50 m n.m., je zásobováno pitnou vodou rozvodnou vodovodní sítí II. – středního tlakového pásma D125, D90 a D63. Tlakové poměry ve vodovodní síti II. – středního tlakového pásma jsou vyhovující, max. hydrostatický tlak dosahuje hodnot do 0,65 MPa. Na vodovodním řádu D125 je ve výšce 362,50 m n.m. pro zásobování pitnou vodou území I.- dolního tlakového pásma vybudována redukční šachta RŠ2 DTP, ve které je vstupní tlak redukován na výstupní tlak 0,28 MPa. Území I. – dolního tlakového pásma, které se nachází ve výškách 362,50 – 345,0 m n.m., je zásobováno pitnou vodou rozvodnou vodovodní sítí I. – dolního

tlakového pásma D110, D90 a D63. Tlakové poměry ve vodovodní síti I. – dolního tlakového pásma jsou vyhovující, max. hydrostatický tlak dosahuje hodnot do 0,45 MPa.

V současné jsou vybudovány dle projektové dokumentace „SV Syrákov rozvodné vodovodní řady Všemina – prodloužení vodovodu“ – DSP KANINGA 09/2003 vodovodní řady D63, napojené na stávající rozvodnou vodovodní síť I. – dolního tlakového pásma obce Všemina, kterými budou po uvedení do trvalého užívání zásobovány pitnou vodou stávající RD a rekreační chaty v severozápadním okraji zastavěného území obce Všemina. Pro posílení tlakových poměrů v rozvodné vodovodní síti je vybudována AT stanice.

V jihozápadním okraji katastrálního území obce Všemina bylo v rámci „Vodního hospodářství bungalovů ve Všemíně“ vybudováno jímací území, které sestává z vodních zdrojů : HV1 – skružová studna DN 1000, hloubky 7 m, s povoleným odběrem podzemní vody 0,40 l/s a vrt HV 102 DN 430, hloubky 25 m. Tyto vodní zdroje mají rozhodnutím ONV Zlín odbor životního prostředí pod č.j. : ŽP 305/223/90-Vv, ze dne 18.7.1990 stanovená ochranná pásma a to PHO 1. stupně pro vodní zdroj HV1 a PHO 1. stupně pro vodní zdroj HV 102 a společné PHO 2. stupně. Pomocí AT stanice, vybudované u vrtu HV 102 je výtlačným řadem pitná voda dopravována do VDJ 220 m³, který je situována nad areálem tzv. kanadských stájí. Z VDJ jsou pitnou vodou zásobovány : areál tzv. kanadských stájí, bývalý objekt Motorestu Všemina (nyní firma Amipol Zlín s.r.o.) a část zástavby v obci Dešná.

Park hotel Všemina má vybudován vlastní systém zásobování pitnou vodou. V údolní nivě bezejmenného pravostranného přítoku vodního toku Všemínka je vybudován širokoprofilový vrt HV1, který slouží k jímání podzemní vody a to z hlubinných vrtů HV1, HV2 a HV3 o vydatnosti - průměrná 0,90 l/s, maximální 1,30 l/s. Širokoprofilový vrt HV1 hloubky 26 m je osazen zárubnicemi o průměru 325 mm. Z jímacího vrtu HV1 je pitná voda čerpána do akumulární betonové nádrže I o objemu 43 m³, která je součástí objektu čerpací stanice, odkud je pitná voda dále čerpána a dopravována výtlačným řadem DN 80 mm do úpravny vody Park hotelu Všemina, situované v technickém prostoru hotelu, kde je pitná voda upravována a hygienicky zabezpečována. Následně po úpravě, je pitná voda čerpána do akumulární nádrže č. II, situované v technickém prostoru Park hotelu Všemina. Vodní zdroj nemá stanovenou ochranné pásmo. V rámci hydrogeologického průzkumu, prováděného firmou Vodní zdroje Praha, závod Holešov 09/1982 před realizací vodního zdroje, bylo navrženo ochranné pásmo 1. stupně a 2. stupně vnitřní.

Obec Dešná má vypracovanou projektovou dokumentaci „Vodovod Dešná – propojení na nový zdroj“ Voding. Hranice, s.r.o., DÚR, kterou je navrženo napojení stávajícího vodovodního systému obce Dešná na rozvodnou vodovodní síť obce Všemina a tím na skupinový vodovod Syrákov. Projektová dokumentace „Vodovod Dešná – propojení na nový zdroj“ Voding. Hranice, s.r.o., DÚR, má MěÚ Slušovice pod č.j.: SÚ-2013/984/U/06/Ga/Rozh. vydáno rozhodnutí o umístění stavby.

Dle dokumentace „Program rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje“ – Voding Hranice, s.r.o. 2004 ve výhledovém období, po dobudování rozvodné vodovodní sítě v obci, není uvažováno s dalším rozšiřováním vodovodní sítě.

Výpočet potřeby pitné vody

Výpočet potřeby pitné vody je proveden dle Směrnice č. 9/1973.

Stávající počet obyvatel - k roku 2007 - 1098 obyv., navrhovaný počet obyvatel – 1230 obyvatel.

I. Potřeba pitné vody pro obyvatelstvo :

A . Potřeba vody pro bytový fond :

Specifická potřeba pitné vody - byty s koupelnou, s lokálním ohřevem TUV - 230 l/obyv/den, je snížena dle čl. IV, odstavec 4 o 40 % (byty v RD, samostatné měření odběru vody pro každý byt) na 138 l/obyv/den.

$$Q_d \text{ byt. fondu} = 1230 \text{ obyv} \times 138 \text{ l/obyv/den} = 169,74 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$Q_d \text{ byt. fondu} = 1,96 \text{ l/s}$$

B : Potřeba vody pro občanskou a technickou vybavenost
Specifická potřeba pitné vody (obec 1000 - 5000 obyv.) - 30 l/obyv/den,

$$Q_d \text{ vybav} = 1230 \text{ obyv} \times 30 \text{ l/obyv/den} = 36,90 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$q_d \text{ vybav} = 0,43 \text{ l/s}$$

Potřeba pitné vody pro obyvatelstvo obce Všemina :

$$Q_d \text{ obyv} = Q_d \text{ byt. fondu} + Q_d \text{ vybav} = 169,74 \text{ m}^3/\text{den} + 36,90 \text{ m}^3/\text{den} = 206,64 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$q_d \text{ obyv} = 2,39 \text{ l/s}$$

$$Q_m \text{ obyv} = Q_d \text{ obyv} \times k_d = 206,64 \text{ m}^3/\text{den} \times 1,40 = 289,30 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$q_m \text{ obyv} = 3,35 \text{ l/s}$$

$$q_h \text{ obyv} = q_m \text{ obyv} \times k_h = 3,35 \text{ l/s} \times 1,80 = 6,03 \text{ l/s}$$

Návrh

Územní plán respektuje stávající vodárenská zařízení včetně ochranných pásem. Územní plán je navržen v souladu s dokumentací „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje” – Voding. Hranice s.r.o. (2004). Zastavěné území obce Všemina a to stávající zástavba i navrhované plochy budou i nadále zásobovány pitnou vodou ve třech tlakových pásmech s tím, že u navrhovaných ploch zástavby, které se nacházejí nad horními hranicemi příslušného tlakového pásma, budou tlakové poměry ve vodovodní síti upravovány pomocí navrhovaných AT stanic.

Územní plán navrhuje napojení stávajícího vodovodního systému obce Dešná na rozvodnou vodovodní síť obce Všemina a tím na skupinový vodovod Syrákov. Přívodní řad D110 do obce Dešná bude napojen na stávající rozvodnou vodovodní síť I. tlakového pásma (DTP) v jihozápadním okraji zastavěného území obce Všemina.

Ze stávajícího vodovodního řadu I.. tlakového pásma (DTP) bude zásobována pitnou vodou navrhovaná plocha bydlení č.5, která se nachází ve výškách 353 – 362 m n.m. Tlakové poměry budou vyhovující, max. hydrostatický tlak bude dosahovat hodnot do 0,38 MPa.

Z navrhovaných vodovodních řadů I.. tlakového pásma (DTP) budou zásobovány pitnou vodou navrhované plochy bydlení č.1 - č.3, č.6 a plocha č.7, které se nachází ve výškách 340 – 370 m n.m. Tlakové poměry budou vyhovující, max. hydrostatický tlak bude dosahovat hodnot do 0,51 MPa.

Navrhovaná plocha bydlení č. 4 se nachází ve výškách 365 – 390 m n.m. Zástavba, situovaná pod vrstevnicí 372,50 m n.m. - horní hranice I.. tlakového pásma (DTP), bude zásobována pitnou vodou z navrhovaného vodovodního řadu I.. tlakového pásma (DTP). Zástavba, situovaná nad vrstevnicí 372,50 m n.m. - horní hranice I.. tlakového pásma (DTP), bude zásobována pitnou vodou pomocí navrhované AT stanice, případně z vlastních vodních zdrojů.

Z navrhovaných vodovodních řadů II.. tlakového pásma (STP) budou zásobovány pitnou vodou navrhované plochy bydlení č.11 - č.14, které se nachází ve výškách 375 – 407 m n.m., těsně pod horní hranicí II.. tlakového pásma (STP) - 407,70 m n.m. Tlakové poměry budou vyhovující, max. hydrostatický tlak bude dosahovat hodnot do 0,53 MPa.

Ze stávajícího vodovodního řadu III.. tlakového pásma (HTP) bude zásobována pitnou vodou navrhovaná plocha bydlení č.15, která se nachází ve výškách 405 – 424 m n.m. Tlakové poměry budou vyhovující, max. hydrostatický tlak bude dosahovat hodnot do 0,46 MPa.

Navrhovaná plocha bydlení č.16 se nachází ve výškách 410 – 440 m n.m. Zástavba, situovaná pod vrstevnicí 428,20 m n.m. - horní hranice III.. tlakového pásma (HTP), bude zásobována pitnou vodou z navrhovaného vodovodního řadu III.. tlakového pásma (HTP). Případná zástavba, situovaná nad vrstevnicí 428,20 m n.m. - horní hranice III.. tlakového pásma (HTP), bude zásobována pitnou vodou pomocí navrhované AT stanice, případně z vlastních vodních zdrojů.

Navrhované plochy bydlení č.17 a č.18 se nachází ve výškách 425 – 470 m n.m. – nad horní hranicí III.. tlakového pásma (HTP) – 428,20 m n.m. Navrhované plochy bydlení č.17 a č.18 budou zásobovány pitnou vodou pomocí navrhované AT stanice, situované ve stávajícím VDJ Všemina 2 x 100 m³ (450,95/448,20).

Navrhovaná plocha bydlení č.19 se nachází ve výškách 420 – 438 m n.m. Zástavba, situovaná pod vrstevnicí 428,20 m n.m. - horní hranice III.. tlakového pásma (HTP), bude zásobována pitnou vodou z navrhovaného vodovodního řadu III.. tlakového pásma (HTP). Případná zástavba, situovaná nad vrstevnicí 428,20 m n.m. - horní hranice III.. tlakového pásma (HTP), bude zásobována pitnou vodou napojením na navrhovaný vodovodní systém pro navrhované plochy č.17 a č.18, tj. pomocí navrhované AT stanice, situované ve stávajícím VDJ Všemina 2 x 100 m³ (450,95/448,20).

Navrhované plochy bydlení č. 8 – č.10 a plocha č. 20 a 22, které jsou umístěny mimo zastavěné území obce, nebudou na vodovodní systém obce Všemina napojeny, budou zásobovány pitnou vodou z vlastních zdrojů – studní.

Pro navrhované plochy č. 2, č.11 a č.18 budou vypracovány územní studie.

ODKANALIZOVÁNÍ

Současný stav

Současný stav odkanalizování obce Všemina je krajně neuspokojivý. Převážná část stávající kanalizační sítě byla budována bez řádné koncepce, zcela nahodile, dle okamžitých potřeb. Protáhlý tvar zastavěného území podél vodoteče a silničního průtahu umožňoval odvádění odpadních vod z jednotlivých nemovitostí krátkými přípojkami, vyústěnými přímo do vodního toku Všemínka. Vypouštění splaškových odpadních vod z jednotlivých nemovitostí je prováděno po předchozím předčištění v septicích, ale i přímo do vodního toku bez předchozího čištění. Z části nemovitostí jsou splaškové odpadní vody jímány v jímkách na vyvážení. U nově budovaných, případně rekonstruovaných nemovitostí jsou vybudovány domovní ČOV.

V centru obce jsou realizovány dvě malé biologické ČOV typu EC.D.50 pro základní školu a pro 14 RD, s celkovou kapacitou 100 EO.

Bývalý objekt Motorestu Všemina (nyní firma Amipol Zlín s.r.o.), situovaný v jihozápadním okraji katastrálního území obce Všemina, je odkanalizován oddílným kanalizačním systémem, se zneškodňováním splaškových odpadních vod v ČOV.

Hotel Park Všemina je odkanalizován oddílným kanalizačním systémem, se zneškodňováním splaškových odpadních vod v ČOV typu BC 40 (KPS Brno), která je vybudována na levém břehu bezejmenného pravostranného přítoku vodního toku Všemínka.

Zastavěné území obce Všemina je ohrožováno extravilánovými přívalovými vodami, přitékajícími po prudkých přívalových deštích údolnicemi svahů severně, jižně a západně nad zastavěným územím obce.

Obec Všemina má vypracovanou projektovou dokumentaci „Všemina – kanalizace a SČOV“ – DSP, Centropjekt Zlín, a.s., 06/2007, která řeší odkanalizování obce Všemina oddílným kanalizačním systémem. Jsou navrhovány stoky splaškové kanalizace DN 250, DN 300, kterými budou splaškové odpadní vody odváděny do navrhované klasické mechanicko – biologické ČOV, která bude situována na pravém břehu vodního toku Všemínka, v katastrálním území Neubuz. ČOV je navrhována pro 1250 EO, z toho je uvažováno s 200 EO z obce Dešná, $Q_{24} = 188 \text{ m}^3/\text{den}$.

Dle dokumentace „Program rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje“ – Centropjekt Zlín, a.s. 2004 je ve výhledovém období nutno dobudovat kanalizaci v obci tak, aby na ČOV byly

napojeny splaškové odpadní vody ze všech nemovitostí v obci - postupně je třeba zrušit septiky a jímky na vyvážení a veškeré splaškové odpadní vody zaústit do kanalizačního systému. Malá část kanalizačních stok je navrhována k rekonstrukci.

Hydrotechnické výpočty

a) dešťové vody

$$Q = \psi \cdot S \cdot q_s$$

kde ψ - odtokový součinitel pro různé kategorie zastavění

$\psi = 0,10 - 0,30$ pro kanalizované plochy dle spádu

S - plocha v ha

q_s - intenzita směrodatného 15 min. deště s periodicitou $n = 1$

$q_s = 137 \text{ l/s/ha}$

b) splaškové odpadní vody

Množství splaškových odpadních vod koresponduje s potřebou pitné vody, uvedenou v kapitole - Zásobování vodou.

Průměrný denní přítok městských splaškových odpadních vod :

$$Q_{24,m} = 206,64 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$= 2,39 \text{ l/s}$$

$$= 8,61 \text{ m}^3/\text{hod}$$

Průměrný bezdeštný denní přítok :

$$Q_{24} = Q_{24,m} + Q_B = 206,64 \text{ m}^3/\text{den} + 206,64 \text{ m}^3/\text{den} \times 0,05 =$$

$$= 216,97 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$= 2,51 \text{ l/s}$$

$$= 9,04 \text{ m}^3/\text{hod}$$

Maximální bezdeštný denní přítok :

$$Q_d = Q_{24,m} \times k_d + Q_B =$$

$$= 206,64 \text{ m}^3/\text{den} \times 1,40 + 10,33 \text{ m}^3/\text{den} = 299,63 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$= 3,47 \text{ l/s}$$

$$= 12,48 \text{ m}^3/\text{hod}$$

znečištění splaškových odpadních vod :

počet EO = 1230 obyv

$$Q_{24} = 216,97 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$1230 \text{ EO} \times 60 \text{ g BSK}_5/\text{obyv}/\text{den} = 73,80 \text{ kg BSK}_5/\text{den}$$

$$1230 \text{ EO} \times 55 \text{ g NL}/\text{obyv}/\text{den} = 67,65 \text{ kg NL}/\text{den}$$

$$1230 \text{ EO} \times 120 \text{ g CHSK}_{\text{cr}}/\text{obyv}/\text{den} = 147,60 \text{ kg CHSK}_{\text{cr}}/\text{den}$$

koncentrace znečištění splaškových odpadních vod

$$340 \text{ mg BSK}_5/\text{l}$$

$$312 \text{ mg NL}/\text{l}$$

$$680 \text{ mg CHSK}_{\text{cr}}/\text{l}$$

Návrh

Územní plán navrhuje odkanalizování obce Všemina v souladu s dokumentací “Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje” – CTP Zlín a.s., (2004) oddílným kanalizačním systémem. Stávající stoky jednotné kanalizace budou využívány jako kanalizace dešťová. V řešeném území je navrhována splašková kanalizace, do které budou připojeny splaškové odpadní vody z jednotlivých nemovitostí. Vzhledem ke konfiguraci terénu je na splaškové kanalizační síti navržena čerpací stanice splaškových odpadních vod ČS Všemina. U několika nemovitostí budou realizovány domovní čerpací stanice splaškových odpadních vod, jejichž pomocí budou splaškové odpadní vody zaústěny do nejbližších kanalizačních stok. Stávající ČOV, jímky na vyvážení a septiky budou zrušeny a podchycené splaškové odpadní vody budou kanalizačním přivaděčem DN 300, situovaným podél vodního toku Všemínka, odváděny ke zneškodňování do navrhované ČOV, která bude situována na pravém břehu vodního toku Všemínka, v katastrálním území Neubuz. Při bilančním návrhu ČOV je předpokládáno, že znečištění, produkované od rekreatantů v Park hotelu Všemina, bude vybilancováno migrací trvale žijících obyvatel a schopností ČOV reagovat na sezónní změny zatížení. Z obce Všemina nebude část obyvatel na ČOV napojena - jedná se o RD, jejichž napojení by bylo vzhledem ke vzdálenostem neekonomické. ČOV Všemina (čištění odpadních vod systémem R-D-N) bude mít dostatečnou čistící kapacitu i při krátkodobém přetížení. Regenerační nádrž poskytuje další čistící objem a přispívá ke stabilitě čistícího procesu. ČOV je navrhována pro 1250 EO, z toho je uvažováno s 200 EO z obce Dešná.

Splaškové odpadní vody z navrhovaných ploch bydlení č.1 – č.4, č. 6, č.7, č.11 – č.13 a č. 15 – č. 20 budou odváděny stokami splaškové kanalizace, navrhovanými v rámci ÚP.

Splaškové odpadní vody z navrhovaných ploch bydlení č.5 a č. 14 budou odváděny stokami splaškové kanalizace, navrhovanými v rámci projektové dokumentace „Všemina – kanalizace a SČOV“ – DSP Centroprojekt Zlín, a.s. 06/2007.

Splaškové odpadní vody z navrhované plochy bydlení č.8 budou kanalizační přípojkou zaústěny do stoky splaškové kanalizace, navrhované v rámci projektové dokumentace „Všemina – kanalizace a SČOV“ - DSP Centroprojekt Zlín, a.s. 06/2007.

Splaškové odpadní vody z navrhovaných ploch bydlení č.9, č. 10 a č.22, které jsou umístěny mimo zastavěné území obce, budou zneškodňovány samostatně u jednotlivých nemovitostí (ČOV, případně jímky na vyvážení).

Dešťové vody z navrhované plochy bydlení č.1 budou zaústěny do stávající stoky dešťové kanalizace.

Dešťové vody z navrhovaných ploch bydlení č.2 – č.20 budou odváděny navrhovanými stokami dešťové kanalizace, zaústěnými do vodního toku Všemínka, nebo do bezejmenných pravostranných a levostranných přítoků vodního toku Všemínka. Přívalové dešťové vody, které ohrožují navrhovanou plochu č.4 budou podchyceny a odváděny navrhovanou stokou dešťové kanalizace, vyústěnou do vodního toku Všemínka. Přívalové dešťové vody, které ohrožují navrhovanou plochu č.15 budou podchyceny navrhovanými záchytnými příkopy a odváděny navrhovanými stokami dešťové kanalizace, vyústěnými do vodního toku Všemínka.

Dešťové vody budou v maximální míře jímány u jednotlivých nemovitostí a využívány k užitečným účelům (např. k zalévání zahrad a zeleně).

Pro navrhované plochy č. 2, č.11 a č.18 budou vypracovány územní studie.

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

Současný stav

Obec Všemina je plně plynofikována STL rozvodnou plynovodní sítí D110, D90 a D63 z trub polyetylenových, do které je zemní plyn dodáván z regulační stanice VTL/STL 1200/2/1-440, situované na pravém břehu vodního toku Všemínka, ve východním okraji katastrálního území Neubuz. STL rozvodná plynovodní síť je provozována pod tlakem 0,10 MPa. Jednotlivé nemovitosti jsou zásobovány zemním plynem přes domovní regulátory Al.z. Plynárenské zařízení je ve správě Jihomoravské plynárenské a.s.

Výpočet potřeby plynu

Počet b.j. z r. 2007 - 631 b.j.,

Navrhovaný počet bytů v území - 711 b.j.

kategorie C – vaření + ohřev TUV + otop - 2,60 m³/hod, 3000 m³/rok

potřeba plynu pro bytový fond :

$$711 \text{ b.j.} \times 2,60 \text{ m}^3/\text{hod} = 1849 \text{ m}^3/\text{hod}$$

$$711 \text{ b.j.} \times 3000 \text{ m}^3/\text{rok} = 2\,133\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Návrh

Územní plán navrhuje zachování současného systému zásobování obce Všemina zemním plynem a respektuje veškerá stávající plynárenská zařízení včetně ochranných a bezpečnostních pásem. STL rozvodná plynovodní síť bude i nadále provozována pod tlakem 0,10 MPa. Jednotliví odběratelé budou i nadále zásobováni zemním plynem přes domovní regulátory Al.z.

Navrhované plochy bydlení č.1, č.5, č.6, č.14 a č.15 budou zásobovány zemním plynem ze stávajících STL plynovodních řadů.

Navrhované plochy bydlení č.2, č.3, č.4, č.7, č.11, č.12 a plochy č.16 - č.20 budou zásobovány zemním plynem z navrhovaných STL plynovodních řadů.

Navrhovaná plocha bydlení č.13 bude zásobována zemním plynem částečně ze stávajícího STL plynovodního řadu, částečně ze STL plynovodního řadu navrhovaného.

Navrhované plochy bydlení č.8 - č.10, č.22, které jsou umístěny mimo stávající zastavěné území obce, nebudou zemním plynem zásobovány.

Pro navrhované plochy č. 2, č.11 a č.18 budou vypracovány územní studie.

VODNÍ TOKY A NÁDRŽE

Hlavním recipientem katastrálního území Všemina je vodní tok Všemínka, který protéká katastrálním územím Všemina ve směru severovýchod - jihozápad zastavěnou částí obce. Vodní tok Všemínka je ve správě Lesů České republiky, s.p., správa toků – oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně. Vodní tok Všemínka, který pramení ve východním okraji katastrálního území Všemina, je levostranným přítokem vodního toku Dřevnice. Při průtoku zastavěným územím obce Všemina je zástavba obytných i hospodářských objektů situována v těsné blízkosti toku. Trasa vodního toku Všemínka je neusměrněná, s nesčetnými ostrými zákrutami. Dlouhotrvající deště a bouřky způsobují ve vodním toku značné škody strháváním svahů a to potočních i silničních, břehové nádrže a dochází k náplavě štěrku na přilehlé pozemky. V katastrálním území Všemina byly v 70. letech minulého století upraveny úseky, případně opraveny úseky starších úprav, na převedení Q₅₀. Křížení vodního toku Všemínka se silnicí III/4915 bylo dimenzováno na převedení Q₁₀₀. V roce 1993 byla provedena dílčí úprava vodního toku Všemínka a to v úseku km 6,541 - 6,639, kde je koryto dimenzováno na převedení Q₁₀₀ = 34,20 m³/s.

Bezejmenné přítoky vodního toku Všemínka ve východním okraji katastrálního území obce Všemina jsou ve správě Lesů České republiky, s.p., správa toků – oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně. Na bezejmenném pravostranném přítoku vodního toku Všemínka pramenícího pod vrchem Kopřivná, jsou navrženy 2 retenční nádrže – plochy č.26 a č.27.

V centrální části obce jsou do vodního toku Všemínka zaústěny tři bezejmenné pravostranné přítoky 029, 031 a 033, které jsou ve správě Zemědělská vodohospodářská správa, oblast povodí Moravy a Dyje, územní pracoviště Zlín.

Severní a západní části katastrálního území obce Všemina protéká bezejmenný pravostranný přítok vodního toku Všemínka (přítok 01), který je ve správě Zemědělská vodohospodářská správa, oblast povodí Moravy a Dyje, územní pracoviště Zlín. Bezejmenné přítoky přítoku 01 jsou ve správě Lesů České republiky, s.p., správa toků – oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně. Na bezejmenném pravostranném přítoku vodního toku Všemínka (přítok 01) jsou realizovány dvě víceúčelové vodní nádrže. Nádrž č.1, která má funkci akumulární, je situována v řkm 1,600 bezejmenného pravostranného přítoku Všemínky. Nad touto nádrží je v řkm 2,100 situována nádrž č.2, která má ryze retenční funkci. Jedná se o nádrž suchou (tzv. suchý poldr), jejíž retenční prostor slouží pro tlumení povodňového přítoku k nádrži č.1 a umožňuje tak využití jejího celého akumulárního objemu. Objem nádrže č. 1 při výšce hladiny zásobního (ovladatelného prostoru) - 182 000 m³, odpovídající zátopové plochy 3,90 ha, objem celkového prostoru (včetně neovladatelného ochranného prostoru) - 195 000 m³, odpovídající zátopové plochy 4,30 ha. Objem celkového prostoru (včetně neovladatelného ochranného prostoru) nádrže č. 2 – 61 600 m³, odpovídající zátopové plochy 1,49 ha. Nádrže Všemina jsou ve správě Zemědělská vodohospodářská správa, oblast povodí Moravy a Dyje, územní pracoviště Zlín. Nádrž Všemina č.1 byla vybudována jako náhrada za deficit vody, vzniklý vlivem provedených odvodňovacích staveb a za účelem tlumení povodní neovladatelným retenčním prostorem, případně nenaplněným zásobním prostorem. Nádrž Všemina č.1 dále slouží k neorganizované rekreaci, k chovu ryb, případně jiným místním účelům (zásoba užitkové vody a požární vody).

Část západní hranice katastrálního území obce Všemina tvoří bezejmenný pravostranný přítok vodního toku Všemínka pramenící pod vrchem Miluchov, je ve správě Lesů České republiky, s.p., správa toků – oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně. Nad areálem bývalých tzv. kanadských stájí byla realizován malá vodní plocha, která slouží jako zdroj užitkové vody. Vodní plocha příznivě ovlivňuje režim podzemních vod a oživení krajiny.

Západním okrajem katastrálního území Všemina protéká ve směru sever – jih bezejmenný pravostranný přítok vodního toku Všemínka (přítok 046), který je ve správě Zemědělská vodohospodářská správa, oblast povodí Moravy a Dyje, územní pracoviště Zlín.

Jižním okrajem katastrálního území obce Všemina protéká bezejmenný levostranný přítok vodního toku Všemínka, který je včetně svých levostranných přítoků ve správě Lesů České republiky, s.p., správa toků – oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně. Bezejmenné pravostranné přítoky – přítok 041 a přítok 043 jsou ve správě Zemědělská vodohospodářská správa, oblast povodí Moravy a Dyje, územní pracoviště Zlín.

Správci těchto vodních toků mohou při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků, užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku a to nejvýše v šířce do 6 m od břehové čáry. Správci vodních toků neuvažují s žádnými úpravami, vyjma běžné údržby, která spočívá v čištění dna koryta a v probírce břehových porostů.

NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

V obci Všemina je prováděno nakládání s odpady v souladu Obecně závaznou vyhláškou č. 03/2001 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Sběr komunálního odpadu je prováděn do popelnicových nádob 110 l. Pravidelný svoz 1 x týdně je zajišťován Technickými službami města Vizovice.

V obci je prováděn sběr tříděného odpadu – skla (do trvale přistavených 7 ks kontejnerů), papíru a PET láhví (pytlový sběr). Tříděný odpad je odvážen Technickými službami Zlín s.r.o. dle potřeby.

U objektu obecního úřadu jsou trvale přistaveny 2 ks velkoobjemových kontejnerů pro směsný komunální odpad a 2 x ročně je 10 ks velkoobjemových kontejnerů přistavováno na předem stanovená místa. Velkoobjemové kontejnery jsou odváženy Technickými službami města Vizovice.

Obec nemá vybudován sběrný dvůr a ani neuvažuje o jeho vybudování.

Odvoz nebezpečného odpadu i jeho mobilní sběr, který je prováděn v předem stanoveném termínu 2x ročně je zajišťován Technickými službami Zlín s.r.o.

Výpočet množství TKO :

$$Q_d = 0,55 \text{ kg/obyv/den} \times 1230 \text{ obyv} = 677 \text{ kg/den}$$

$$0,68 \text{ t} : 0,80 \text{ t/m}^3 = 0,85 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$Q_r = Q_d \times 365 \text{ dnů} = 677 \text{ kg/den} \times 365 = 247 \text{ t/rok}$$

$$0,85 \text{ m}^3/\text{den} \times 365 \text{ dnů} = 310 \text{ m}^3/\text{rok}$$

ENERGETIKA

Výchozí podklady

Základním výchozím podkladem jsou mapové podklady majitele energetických sítí E.ON - Distribuce, a.s. spolu s podklady o stavu sítí.

Současný stav

Sítě velmi vysokého napětí - vedení 110 kV

Katastrem obce prochází vedení 110 kV č. 567 a 568. Vedení jsou postavena na ocelových mřížových stožárech jako dvojvedení s tím, že z technického hlediska se jedná o jednu trasu dvojvedení s úseky označenými dle provozní konfigurace výše uvedenými čísly. Vedení jsou napájena z rozvodny 400/110 kV Otrokovice.

Sítě vysokého napětí

Obec je napájena z vedení VN 23. Toto je napájeno z rozvodny 110/22 kV Slušovice.

Vedení je postaveno převážně na betonových sloupech s částečným využitím ocelových mřížových stožárů. Vodiče jsou AlFe. Přípojky k trafostanicím jsou vesměs postaveny na betonových sloupech.

Část vedení v extravilánu obce, které napájí trafostanice Hotel a Koliba, je provedena zemním kabelem. Některé části vedení jsou provedeny izolovanými vodiči SAX z důvodu snížení ochranného pásma.

Transformační stanice 22/0,4 kV

Obec včetně velkých odběratelů je zásobeno následujícími trafostanicemi:

TRAFOSTANICE – NÁZEV			KONSTR.	TRAFO	STAV
Všemina	401430	T1 Pod obchodem	BTS 400	400 kVA	vyhovuje
Všemina	401431	T2 ZD	BTS 400	250 kVA	vyhovuje

Všemina	401432	T3 Horní konec točna	BTS 250	250 kVA	vyhovuje
Všemina	401433	T4 Chaty	BTS 250	250 kVA	vyhovuje
Všemina	401434	T5 Dolní konec	BTS 400	250 kVA	vyhovuje
Všemina	401435	T6 Domek hrázného	BTS 250	160 kVA	vyhovuje
Všemina	401436	T7 U lodě	BTS 400	250 kVA	vyhovuje
Všemina	401437	T8 Hotel	Kiosek	400 kVA	vyhovuje
Všemina	401738	T9 ZD Kravín	BTS 400	400 kVA	vyhovuje
Všemina	401439	T10 Koliba	Kiosek	400 kVA	vyhovuje
Všemina	401440	T13 U ZŠ	BTS 400	250 kVA	vyhovuje
Všemina	401441	T14 U hospody	BTS 400	400 kVA	vyhovuje
Všemina	401442	T15 U jednoty	BTS 400	250 kVA	vyhovuje
Všemina	401443	T16 Motorest	BTS 630	400 kVA	vyhovuje
Všemina	401444	T17 Horní konec	PTS 400	250 kVA	vyhovuje

Trafo stanice Všemina T10 Koliba je umístěna na k.ú. Trnava.

Celkový stav trafostanic pro stávající odběry el. energie je vyhovující.

Distribuční síť NN 0,4 kV

Distribuční síť nízkého napětí v obci je jak venkovního tak i kabelového provedení. Venkovní síť postavena na betonových stožárech. Vodiče jsou hlavně v provedení AlFe, v dílčích úsecích jsou využity samonosné kabely AES.

Kabelových rozvodů NN se využívá k vyvedení výkonu z trafostanic, pro napájení odběrných míst s většími nároky na el. energii a ucelenými odběry. Mimo intravilán obce je rozsáhlého kabelového vedení využito pro napájení chatových oblastí.

Odběrná místa jsou v kabelové síti napojena odvody z rozpojovacích a jisticích kabelových skříní. Z venkovní sítě jsou odběrná místa napojena samostatnými přípojkami.

Část kabelových rozvodů je v majetku odběratelů.

Odběratelé

Spektrum odběrů respektive charakter odběrů je velmi široký. Odběratelé s většími nároky na dodávku elektrické energie jak do velikosti odebíraného výkonu tak i do množství spotřebované el. energie jsou napájeni samostatnými trafostanicemi - např. Areál Hotelu, farmy ZD, Motorest. Některé tyto trafostanice jsou v majetku odběratelů.

Z dalších odběrů jsou významnější objekty občanské vybavenosti – např. obecní úřad, obchody, pohostinství, sportovní areály a v neposlední řadě dílny a provozovny živnostenského a podnikatelského sektoru.

Tyto odběrná místa jsou v kabelové síti napojena odvody z rozpojovacích a jisticích kabelových skříní případně samostatnými vývody z trafostanic. Z venkovní sítě jsou napojeny samostatnými přípojkami.

Veřejné osvětlení

V obci převažuje rozvod VO na podpěrných bodech sítě NN. V lokalitách s kabelovou sítí NN např. rekreační areál, je rozvod VO také kabelového provedení.

Další zařízení využívající podpěrné body sítě

Mimo již výše uvedeného rozvodu veřejného osvětlení využívají podpěrných bodů sítě místní rozhlas po drátě a omezeně rozvody O2, a.s.

Další rozšiřování těchto zařízení je vázáno na souhlas majitele energetických rozvodů.

Výhledové řešení zajištění elektrické energie pro obec Všemina**Související energie**

Pro obec je zpracován generel zásobování zemním plynem a zemní plyn je hlavním topným médiem v obci.

Současný stav bytového fondu

Počet bytových jednotek (b.j.)631

Z toho samostatných RD497

Počet rekreačních objektů 70

Návrh nárustu nových RD

Navrhované RD. 70

Nově navržené RD budou řešit vytápění především plynem v návaznosti na rozvody plynu případně je možné ojediněle využít k vytápění tepelných čerpadel se zásokovým elektrovytápěním – v místech s dostatečnou kapacitou sítě NN.

Stávající zástavba obce

CHARAKTERISTIKA ODBĚRU	POČET	P soud
		KW
stávající byty – současný odběr	631	1700
stávající byty - předpokládaný nárůst		300
celkem stávající byty		2000
ostatní objekty v obci - stávající odběr		200
ostatní objekty v obci – předpokládaný nárůst		100
obec – celkem		2300

Jako ostatní objekty jsou uvažovány odběrné místa napájené z distribučních trafostanic – rekreační odběry, drobné živnostenské provozovny, objekty občanské vybavenosti apod.

Navržená výstavba RD

CHARAKTERISTIKA ODBĚRU	POČET	P soud
		KW
navrhované RD	70	300
celkem výhled		300

Celková rekapitulace

CHARAKTERISTIKA ODBĚRU	POČET	P soud
		KW
potřeba výkonu stávající zástavby		2300
potřeba výkonu výhledově uvažované výstavby		300
celkem výhledová potřeba obce		2600

Zajištění elektrické energie pro nově uvažované lokality výstavby RD, občanské vybavenosti a výrobních ploch bude řešeno v návaznosti na optimální provoz energetických rozvodů.

Pro ucelené lokality výstavby RD je navrženo následující:

Lokalita č.1

V této lokalitě výstavby RD – **1RD** bude zajištění elektrické energie řešeno ze stávajících rozvodů sítě NN.

Lokalita č.2

V této lokalitě výstavby RD – **1RD** bude zajištění elektrické energie řešeno ze stávajících rozvodů sítě NN.

Lokalita č.3

V této lokalitě výstavby RD – **2RD** bude zajištění elektrické energie řešeno rozšířením sítě NN.

Lokalita č.4

V této lokalitě výstavby RD – **4RD** bude zajištění elektrické energie řešeno ze rozšířením sítě NN. Umístění RD v této lokalitě musí respektovat stávající venkovní vedení VN 22kV včetně ochranných pásem dle zákona 458/2000 Sb. v platném znění.

Lokalita č.5

V této lokalitě výstavby RD – **2RD** bude zajištění elektrické energie řešeno ze stávajících rozvodů sítě NN.

Umístění RD v této lokalitě musí respektovat stávající venkovní vedení VVN 110kV včetně ochranných pásem dle zákona 458/2000 Sb. v platném znění.

Lokalita č.6

V této lokalitě výstavby RD – **3RD** bude zajištění elektrické energie řešeno vybudováním nových kabelových rozvodů, které budou napájeny z nově vybudované trafostanice **Všemina – U výletišť.**

Lokalita č.7

V této lokalitě výstavby RD – **3RD** bude zajištění elektrické energie řešeno vybudováním nových kabelových rozvodů, které budou napájeny z nově vybudované trafostanice **Všemina – U výletišť.**

Lokalita č.8

V této lokalitě výstavby RD – **1RD** bude zajištění elektrické energie řešeno ze stávajících rozvodů sítě NN.

Lokalita č.9

V této lokalitě výstavby RD – **1RD** bude zajištění elektrické energie řešeno ze stávajících rozvodů sítě NN.

Lokalita č.10

V této lokalitě výstavby RD – **4RD** bude zajištění elektrické energie řešeno z nové trafostanice **Všemina - Za hotelem.**

Lokalita č.11

V této lokalitě výstavby RD – **15RD** bude zajištění elektrické energie řešeno vybudováním nových kabelových rozvodů, které budou napájeny ze stávající trafostanice Všemina T13 U školy. V návaznosti bude provedeno přezbrojení trafostanice na výkon 400kVA.

Lokalita č.12

V této lokalitě výstavby RD – **3RD** bude zajištění elektrické energie řešeno rozšířením sítě NN.

Lokalita č.13

V této lokalitě výstavby RD – **7RD** bude zajištění elektrické energie řešeno vybudováním nových kabelových rozvodů, které budou napájeny ze stávající trafostanice Všemina T15 U jednoty. V návaznosti bude provedeno přezbrojení trafostanice na výkon 400kVA.

Lokalita č.14

V této lokalitě výstavby RD – **1RD** bude zajištění elektrické energie řešeno ze stávajících rozvodů sítě NN.

Lokalita č.15

V této lokalitě výstavby RD – **6RD** bude zajištění elektrické energie řešeno vybudováním nových kabelových rozvodů, které budou napájeny ze stávající trafostanice Všemina T3 Točna.

Lokalita č.16

V této lokalitě výstavby RD – **5RD** bude zajištění elektrické energie řešeno vybudováním nových kabelových rozvodů, které budou napájeny ze stávající trafostanice Všemina T3 Točna.

Lokalita č.17

V této lokalitě výstavby RD – **4RD** bude zajištění elektrické energie řešeno vybudováním nových kabelových rozvodů, které budou napájeny ze stávající trafostanice Všemina T17 Horní konec.

Lokalita č.18

V této lokalitě výstavby RD – **6RD** bude zajištění elektrické energie řešeno vybudováním nových kabelových rozvodů, které budou napájeny ze stávající trafostanice Všemina T17 Horní konec.

Lokalita č.19

V této lokalitě výstavby RD – **5RD** bude zajištění elektrické energie řešeno ze stávající sítě, která bude rekonstruována pro zvýšení přenosových možností.

Lokalita č.20

V této lokalitě výstavby RD – **1RD** bude zajištění elektrické energie řešeno ze stávajících rozvodů sítě NN.

Lokalita č.22

V této lokalitě - plocha pro **1RD** bude zajištění elektrické energie řešeno z trafostanice T6 Domek hrázného. V této lokalitě - výrobní plocha - se předpokládá zajištění elektrické energie v rámci stávajícího areálu

Rozvoj podnikatelské sféry, občanské vybavenosti, rekreace

Energetická soustava obce je navržena především na pokrytí požadavku současné zástavby a uvažované výstavby RD. Proto je nutno každý požadavek na elektrický výkon pro podnikatelskou činnost nebo pro objekty občanské vybavenosti projednat s provozovatelem této soustavy samostatně.

Lokalita č.21

V této lokalitě občanské vybavenosti – plocha pro sport - se předpokládá zajištění elektrické energie z trafostanice T7 U lodě.

Umístění objektů a činnost v této lokalitě musí respektovat stávající venkovní vedení VN 22kV včetně ochranných pásem dle zákona 458/2000 Sb. v platném znění.

Lokality č.26, č.27

Tyto lokality navržené pro vodní plochy se nacházejí v ochranném pásmu stávajícího venkovního vedení VVN 110 kV. Před zahájením výstavby je nutno si vyžádat od majitele či provozovatele vedení podmínky za jakých lze tyto plochy zrealizovat.

Související problémy s elektrickými rozvody

Vedení VVN 110kV

Trasy vedení VVN 567 a 568 jsou stabilizovány a není uvažováno s jejich změnami.

Vedení je nutno respektovat v souladu se zákonem č.458/2000 Sb. a nově uvažovaná výstavba bude tyto sítě respektovat.

Vedení VN 22kV

Trasy vedení VN 23 jsou stabilizovány a není uvažováno s jejich změnami.

Vedení je nutno respektovat v souladu se zákonem č.458/2000 Sb. a nově uvažovaná výstavba bude tyto sítě respektovat.

Trafostanice VN/NN

Rozmístění stávajících trafostanic v obci je vyhovující a není uvažováno s jejich změnou.

Trafostanice budou pro pokrytí nárůstu výkonu přezbrojeny na vyšší výkon.

V případě nutnosti rozšíření pojistkových sad pro připojení nových vývodů bude provedena rekonstrukce rozvaděče NN.

Nově navržené trafostanice budou realizovány v návaznosti na požadavky ze strany odběratelů případně investorů jednotlivých lokalit.

Distribuční síť NN

Distribuční síť NN pro centrální zástavbu obce je v technicky vyhovujícím stavu. Vzhledem ke skutečnosti, že dodavatel elektrické energie je povinen zabezpečit všem odběratelům smluvně dohodnutý výkon, tzv. rezervovaný příkon není v současnosti již možné celoplošné zvyšování zatížení mimo projednaných lokalit.

Existenci a trasy rozvodů NN je třeba respektovat dle zákona 458/2000 Sb. s důrazem na kabelové vedení a jeho ochranné pásmo. Nově navržené RD – nové odběrné místa budou napojeny v kabelové síti samostatnými odvedy z nově vybudovaných kabelových skříní. V případě venkovní sítě budou vybudovány samostatné přípojky NN pro jednotlivé odběrné místa.

Přeložky rozvodných zařízení

Přeložky vedení VN 22kV nejsou navrženy. Případné dílčí úpravy rozvodů NN jsou možné a budou řešeny dle konkrétních situací v souladu se zákonem 458/2000 Sb. v platném znění - přeložku či vyvolanou úpravu energetického zařízení zajišťuje majitel energetického zařízení na náklady vyvolavatele přeložky či úpravy zařízení.

Závěr

Jednotlivá energetická opatření budou realizována postupně v návaznosti na důležitost a na požadavky ze strany odběratelů. Vzhledem ke specifikaci energetického zařízení budou nové distribuční energetické zařízení investičně zastřešeny majitelem distribuční sítě v obci – E.ON Distribuce, a.s. s příspěvkem od nových odběratelů nebo od odběratelů zvyšujícím své požadavky na příkon. Výše příspěvku bude v souladu se zákonem 458/2000 Sb. a navazujících vyhlášek MPO, ERÚ. např. 51/2006 Sb.

V případě nutnosti vyřešení nepředvídatelného požadavku na nárůst elektrického výkonu, který nebude možný pokrýt ze stávajícího energetického zařízení, bude vybudováno nové zařízení – např. nová trafostanice včetně přípojky vysokého napětí, i když trasy a umístění tohoto zařízení nejsou zakresleny ve výkresové části.

Přeložky energetických zařízení budou řešeny v souladu se zákonem 458/2000 Sb. – přeložku zajišťuje majitel energetického zařízení na náklady vyvolavatele přeložky či úpravy zařízení.

Před zahájením výstavby jakéhokoliv objektu je nutno ověřit stav energetických sítí – především kabelových sítí NN u majitele těchto sítí a respektovat stanovené podmínky.

V návaznosti na zákon 458/2000 Sb. v platném znění a další legislativu ČR je třeba pohlížet na energetická zařízení jak stávající tak i nově uvažovaná jako na zařízení provozovaném a budovaném v rámci veřejného zájmu

D) INFORMACE O VÝSLEDKÁCH VLIVU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ A ZDA A JAK BYLO RESPEKTOVÁNO STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

ÚPN Všemina navrhuje lokality pro bydlení, pro občanskou vybavenost (plochy sportu), pro drobnou zemědělskou výrobu a služby, pro rekreaci a plochy technické obsluhy území – doprava, veřejná prostranství, vedení inženýrských sítí. Pro vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území vyplývá následující :

Z hlediska vlivu hluku a vlivu na ovzduší :

U návrhových ploch pro bydlení, občanskou vybavenost, rekreaci a technickou vybavenost se nepředpokládá jejich negativní dopad z hlediska vlivu na ovzduší a hluk. U těchto návrhových ploch je regulativem, který nepřipouští průmyslovou výrobu rovněž zajištěno, že tyto lokality nebudou mít negativní dopad na ovzduší . V případě přípustných činností na těchto plochách (drobná výroba) bude z hlediska vlivu na hluk třeba posuzovat jednotlivé činnosti na návrhových plochách drobné výroby v dalších stupních projektové dokumentace.

Z hlediska vlivu na povrchové a podzemní vody

U návrhových ploch pro bydlení, občanskou vybavenost, rekreaci a technickou vybavenost se nepředpokládá jejich negativní dopad z hlediska vlivu na povrchové a podzemní vody. U těchto návrhových ploch je regulativem, který nepřipouští průmyslovou výrobu zajištěno, že tyto lokality nebudou mít negativní dopad na podzemní vody. Pokud by v rámci regulativu měla být realizována činnost drobné výroby a služeb, která by svým obsahem mohla ovlivnit povrchové a podzemní vody, bude tato situace řešena v dalším stupni projektové dokumentace.

Z hlediska vlivu na půdu

Plochy pro novou výstavbu jsou navrženy tak, aby byla zajištěna přístupnost okolních zemědělsky využívaných pozemků. Součástí návrhu ÚPN jsou i protierozní opatření v rámci řešení návrhu vodních ploch a ploch pro zalesnění a to na pozemcích, které jsou nejvíce ohroženy půdní a vodní erozí.

Z hlediska ochrany krajiny

Navrhované lokality nezasahují zásadním způsobem do krajinného rázu řešeného území. Jedná se o plochy, které navazují na stávající zástavbu a nedotýkají se problematiky ÚSES. Katastrální území obce Všemina je zahrnuto do Přírodního parku Vizovické vrchy. Tato skutečnost bude akceptována v rámci dalších stupňů projektové dokumentace v rámci řízení na jednotlivé stavby.

Katastrálního území se nedotýká žádná významná evropská lokalita ani ptačí oblast.

Součástí řešeného území je i trasa nadregionálního biokorodoru K 149, který je v ÚPN respektován.

E) VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZPF A PUPFL

1. Úvod :

Podmínky ochrany ZPF jsou dány zákonem č. 334/92 Sb z 12.5.1992 o ochraně zemědělského půdního fondu a vyhl. č.13/94 z 29.12.1993 ,kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu.Základním garantem ochrany ZPF ze zákona jsou orgány ochrany ZPF. Vyhodnocení požadavků na zábor ZPF bude sloužit k posouzení předpokládaného odnětí půdy pro účely územního rozvoje města Zlína – městská část Želechovice nad Dřevnicí.

2. Charakteristika ZPF v řešeném území

2.1. Přírodní podmínky

2.1.1. Geologické poměry

Podle geomorfologického členění náleží řešené území v rámci Karpat do soustavy Vnější západní Karpaty, podsoustavy Moravsko-slovenské Karpaty, celku Vizovická vrchovina.

Řešené území patří jako součást sosiekoregionu Zlínsko - luhačovické vrchoviny do karpatské podprovincie - provincie středoevropských listnatých lesů.

2.1.2. Půdní poměry

Přehled půd, vyskytujících se v řešeném území :

20	Rendziny, rendziny hnědé a hnědé půdy na slínech, jílech a na usazeninách karpatského flyše, těžké až velmi těžké, málo vodopropustné
37	Mělké hnědé půdy na všech horninách, lehké, v ornici většinou středně štěrkovité až kamenité, v hloubce 0,3 m silně kamenité až pevná hornina, výsušné půdy (kromě vlhkých oblastí)
41	Svažité půdy (nad 12 ⁰) na všech horninách, středně těžké až těžké s různou štěrkovitostí a kamenitostí nebo bez nich, jejich vláhové poměry jsou závislé na srážkách
49	Hnědé půdy oglejené a rendziny oglejené na břidlicích a usazeninách karpatského flyše, těžké až velmi těžké, bez štěrku až slabě štěrkovité, sklon k dočasnému zamokření

3. Vyhodnocení záboru ZPF ve smyslu vyhlášky č.13/94 Sb.

3.1. Údaje o celkovém rozsahu požadovaných ploch, zařazení do BPEJ a stupně přednosti v ochraně.

Tyto údaje jsou uvedeny v tabulkové části, která je součástí výkresu č.B.II.3

3.2. Údaje o uskutečněných investicích do půdy a jejich porušení.

Navrhované pozemky jsou převážně situovány na zahrady a záhumenky, na kterých nebyly v minulosti investice do půdy provedeny.

3.3. Údaje o areálech zemědělské prvovýroby a zemědělských usedlostech a jejich předpokládaném porušení.

Na řešeném území se nenachází žádný areál tohoto typu.

3.4. Údaje o uspořádání zemědělského půdního fondu v území

Nově navrhované lokality, jejichž plochy podléhají záboru ZPF nenaruší plánovanou realizaci pozemkových úprav. Jedná se o pozemky v původní parcelaci, kde nemůže dojít ke střetu zájmů s pozemkovými úpravami. Z hlediska zájmů ekologické stability rovněž nedojde návrhem nových lokalit k narušení navrhovaného ÚSES.

Druh pozemku	Výměra v ha
Chmelnice (ha)	0.0000
Vinice (ha)	0.0000
Zahrady (ha)	30.5355
Ovocné sady (ha)	1.4129
Trvalé travní porosty (ha)	342.4631
Zemědělská půda (ha)	407.2581
Lesní půda (ha)	602.7940
Vodní plochy (ha)	7.3587
Zastavěné plochy (ha)	12.5785
Ostatní plochy (ha)	135.0110
Celková výměra pozemků (ha)	1165.0003

3.5. Znázornění hranic katastrálního území

Hranice k.ú. je vyznačena v grafické části ÚPN.

3.6. Zdůvodnění, proč navrhované řešení je ve srovnání s jiným možným nejvhodnější.

Plochy bydlení

Návrh ploch pro bydlení (č. 1-20, 22) vychází z možností rozvoje území na plochách, které navazují na zastavěné území nebo jsou jeho součástí. Rozvoj ploch pro bydlení se odvíjí na plochách proluk ve stávající zástavbě a na plochách na stávající zástavbu navazujících. Obec již téměř vyčerpala možnosti, které nabízel stávající územní plán pro funkci bydlení a proto bylo schváleno již 5 změn tohoto ÚPN, které umožnily především zástavbu nových lokalit pro bydlení. Tyto plochy jsou do nového ÚPN převzaty a to u těch, které jsou již zastavěny jako plochy stabilizované a ty které ještě nejsou zastavěny jako plochy návrhové.

V souvislosti s výše uvedenými návrhovými plochami bydlení je v návrhu ÚPN dořešeno jejich zapojení na stávající zástavbu obce tak, aby jednotlivé návrhové plochy bydlení byly napojitelné na technickou infrastrukturu obce a celkový ráz obce. Návrh nových lokalit byl soustředěn na nejméně

kvalitní půdy obce a lokality jsou koncipovány tak, aby nezamezily přístupu na sousední pozemky a neomezovaly hospodaření na nich.

Č.1 – dostavba zahrady u vjezdu do obce v podobě dostavby komunikace s oboustrannou zástavbou, navazuje na stávající zástavbu a infrastrukturu obce.

Č.2 – dostavba území na jihozápadním okraji obce v návaznosti na stávající zástavbu a vybudovanou infrastrukturu obce. Část lokality je převzata ze schváleného ÚPN a je již zastavěna a je zájem obce tuto lokalitu rozšířit na majetkoprávně dostupných pozemcích pro výstavbu.

Č.3 – dostavba zahrad na jihozápadním okraji obce s možností napojení na infrastrukturu obce, která navazuje na území, které bylo již změnou ÚPN určeno pro plochy bydlení (změna 5f) a takto bude celá plocha přiřčena k zastavěné části obce.

Č.4 – dostavba zahrad na jihozápadním okraji obce s možností napojení na infrastrukturu obce, která navazuje na území, které bylo již změnou ÚPN určeno pro plochy bydlení (změna 4.2) a takto bude celá plocha přiřčena k zastavěné části obce.

Č.5 – dostavba proluky stávající zástavby u místní komunikace směrem k Parkhotelu Všemina.

Č.6 – dostavba území podél místní komunikace směrem k Parkhotelu Všemina s možností napojení na technickou infrastrukturu obce.

Č.7 – dostavba území podél místní komunikace směrem k Parkhotelu Všemina s možností napojení na technickou infrastrukturu obce. Spolu s lokalitou č.6 vytvoří oboustrannou zástavbu podél místní komunikace.

Č.8 – navrhovaným řešením bude uskutečněna změna funkčního využití z ploch rekreace(chata) na plochy bydlení v lokalitě, která je na okraji chatové oblasti. I když v rámci regulativů je tato činnost pro plochy rekreace nepřipustná, územní plán zapracovává již schválenou změnu funkčního využití a nechce být vůči tomuto řešení kontraproduktivní.

Č.9 - navrhovaným řešením bude uskutečněna změna funkčního využití z ploch rekreace(chata) na plochy bydlení v místě, které je na okraji chatové lokality. I když v rámci regulativů je tato činnost nepřipustná, územní plán zapracovává již schválenou změnu funkčního využití a nechce být vůči tomuto řešení kontraproduktivní.

Č.10 – dostavba území na severním okraji obce v návaznosti na stávající plochy bydlení charakteru rozptýlené zástavby. Částečně se jedná o původní plochu rekreace a i když v rámci regulativů je tato činnost pro plochy rekreace nepřipustná, územní plán zapracován již schválenou změnu funkčního využití a nechce být vůči tomuto řešení kontraproduktivní. Plocha pro bydlení se rozšiřuje i na sousední pozemky dle požadavku obce.

Č.11 – dostavba území na severozápadním okraji zastavěné části obce. Jedná se území, kde byla již v minulosti zahájena výstavba rodinných domů a obec chce na tuto zástavbu navázat formou vícekapacitní lokality pro bydlení, která vhodně doplní stávající zástavbu a doplní půdorys obce. Vstup do tohoto území již zahájila část lokality, která byla již do ploch pro výstavbu RD schválena v podobě změny ÚPN (č. 4.3.)

Č.12 – dostavba území na severozápadním okraji zastavěné části obce. Jedná se území, kde byla již v minulosti zahájena výstavba rodinných domů s možností napojení na technickou infrastrukturu. Vstup do tohoto území již zahájila část lokality, která byla již do ploch pro výstavbu RD schválena v podobě změny ÚPN (č.5H.)

Č.13 – dostavba území na severním okraji zastavěné části obce v návaznosti na stávající zástavbu s možností napojení na stávající infrastrukturu. Vstup do tohoto území již zahájila část lokality, která

byla již do ploch pro výstavbu RD schválena v podobě změny ÚPN (č.5C.) a navrhované řešení tuto lokalitu rozšiřuje dle požadavků obce a požadavků vlastníků dotčených pozemků.

Č.14 – dostavba proluky ve stávající zástavbě podél silnice III/4915

Č.15 – dostavba zahrad v návaznosti na stávající zástavbu a technickou infrastrukturu. Vstup do tohoto území již zahájila část lokality, která byla již do ploch pro výstavbu RD schválena v podobě změny ÚPN (č.5G.) a navrhované řešení tuto lokalitu rozšiřuje dle požadavků obce a rovněž z hlediska urbanistického tak, aby došlo k rovnoměrnému zarovnání půdorysu zástavby v této části obce.

Č.16 – dostavba území na severním okraji obce stávající zástavby v návaznosti na stávající plochy bydlení. Lokalita je navržena tak, aby došlo k oboustrannému obestavení stávající komunikace. Vstup do tohoto území již zahájila část lokality, která byla již do ploch pro výstavbu RD schválena v podobě změny ÚPN (č.4.4.) a navrhované řešení tuto lokalitu rozšiřuje dle požadavků obce a z výše uvedených urbanistických pravidel.

Č.17 – prodloužení zástavby na východním okraji obce u silnice III/4915 v návaznosti na stávající zástavbu. Lokalitou se sice tzv. protáhne zastavěné území, ale návrh těchto ploch má svoje opodstatnění vzhledem k tomu, že je to lokalita, která nevyvolá žádné nároky na technickou infrastrukturu a spolu s lokalitou č.18 vytvoří oboustrannou zástavbu podél silnice.

Č.18 – prodloužení zástavby na východním okraji obce u silnice III/4915 v návaznosti na stávající zástavbu. Vstup do tohoto území již zahájila část lokality, která byla již do ploch pro výstavbu RD schválena v podobě změny ÚPN (č.4.5.) a navrhované řešení tuto lokalitu rozšiřuje dle požadavků obce a rovněž z hlediska urbanistického tak, aby došlo k rovnoměrnému zarovnání půdorysu zástavby v této části obce současně spolu s lokalitou č.17

Č.19 – dostavba zahrad u místní komunikace v návaznosti na stávající zástavbu a technickou infrastrukturu obce.

Č.20 – dostavba zahrad u místní komunikace v návaznosti na stávající zástavbu a technickou infrastrukturu obce. Lokalita vhodně doplňuje stávající zástavbu a uzavírá tak celé zastavěné území

Č.22 - je nově navrhovaná plocha na severním okraji katastru obce v návaznosti na blízký rekreační areál. Tato plocha byla již dříve určena pro individuální rekreaci a bylo zde již vydáno stavební povolení pro výstavbu chaty. Ale původní vlastník pozemku od záměru odstoupil a i když tato skutečnost byla známa již v rámci zpracování stávajícího ÚPN SÚ, nebyla akceptována. Proto požádal nový vlastník pozemku o změnu ÚPN, která byla schválena (změna č.4.7.), kterou byla do ÚPN zahrnuta plocha rekreace. V rámci zpracování nového územního plánu vlastník pozemku přehodnotil svůj záměr a požádal o převedení ploch rekreace na plochu bydlení v rozsahu, schváleném změnou ÚPN č. 4.7.

Plochy občanské vybavenosti

V rámci ÚPN je nově navržena plocha pro sport v návaznosti na stávající sportovní areál v lokalitě chatové oblasti, která je na pozemcích částečně zatížených limity území, ale přesto umožní další rozvoj sportovních aktivit. Jedná se o lokalitu **Č.21**.

Plochy pro výrobu a sklady

Lokalita **Č.24** - plochy navazující na stávající plochy výroby a skladů, které umožní další rozvoj stávajícího výrobního areálu. Jedná se o drobnou plochu pro možný rozvoj parkoviště pro výrobní areál.

Plochy pro zemědělskou výrobu

Lokality Č. 23, 25 – nové lokality pro zemědělskou výrobu na severním okraji katastru a na východním konci stávající zástavby budou sloužit pro drobnou zemědělskou činnost. Lokalita Č. 23 již byla schválena v rámci změny ÚPN (lokalita 5.D) a lokalita Č. 25 umožní vlastníku pozemku a současně i sousední nemovitosti – RD – podnikat v oblasti agroturistiky na pozemcích, které bezprostředně navazují na stávající zástavbu a spolu takto mohou vytvořit zajímavý areál u silnice vedoucí směrem na Vsetín.

Plochy pro drobnou výrobu a výrobní služby

Navrhovanou změnou bude v územním plánu změněno funkční využití ploch bydlení na návrhové plochy drobné výroby č.58. Takto jsou plochy v současnosti již využívány. Vlastník pozemku podal žádost o změnu územního plánu z důvodu rozšíření stávající provozovny. Jedná se o lokalitu v jižním okraji zastavěného území, změnou funkčního využití se vymezuje nová zastavitelná plocha a vzhledem k charakteru výroby nebude narušena okolní zástavba. Lokalita je v zastavěném území obce, v územním plánu byla vymezena jako plocha bydlení, touto změnou se mění pouze funkční využití dle metodiky zpracování územních plánů ZK je však vymezeno jako plocha návrhová.

Plochy veřejných prostranství

V případech návrhových ploch, kde nebyla dostupná stávající infrastruktura obce jsou navrženy plochy veřejných prostranství, které umožní napojení těchto ploch na technickou infrastrukturu. Č. 27- Č. 30 - návrhové plochy pro obsluhu území.

Plochy technické infrastruktury

Č.31– Č.34 návrhová plocha pro vedení vodovodního řadu a splaškové kanalizace na západním okraji obce (30,31) a návrhová plocha pro umístění vedení VN a trafostanic pro návrhovou lokalitu bydlení č.6 a č.10.

Plochy vodní

Č.26, č.47 – na bezejmenném pravostranném přítoku vodního toku Všemínka pramenícího pod vrchem Kopřivná jsou navrženy 2 retenční nádrže, které budou mít primární funkce krajinnotvorné a ekologické. Mají přispět k revitalizaci krajiny, optimalizaci vodního režimu a ke zvýšení biodiverzity doplněním chybějících typů biotopů.

Plochy krajinné zeleně

Č. 35 – 41 a č. 46– v rámci řešení krajiny v podobě ÚSES je navrženo doplnění chybějících tras nadregionálního BK č.149 a lokálního biokoridoru K7, tak, aby biokoridory byly funkční.

3.7. Znázornění hranice současně zastavěného území obce ke dni zpracování ÚPN :

V grafické části ÚPN je výše uvedená hranice vyznačena i s hranicí zastavitelného území pro návrhové období.

4. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na PUPFL

V rámci řešení ÚPN nedojde k záboru lesních pozemků. V rámci řešení ÚPN se doplňují nové plochy lesa :

Č.42 - 45– v návaznosti na stávající lesní masivy jsou navrženy plochy pro nové zalesnění , které vhodným způsobem doplní krajinu a budou mít rovněž funkci protierozní.