

					prokázat potřebu vymezení nových ploch – viz. dob d) zprávy o uplatňování. Pozemky se nachází v části obce Chrámččné. Pozemek p.č. KN 1613 přímo navazuje na zastavěné i zastavitelné území obce v přímém dosahu dopravní a technické infrastruktury. Pozemek p.č. PK 2009 není vhodný k zastavění z důvodu nevhodného tvaru pozemku
II.	Dubčáková Jiřina	KN 2369/1, 2369/2, 2369/3, 2369/4 a 2369/5; KN 1590, PK 1591, 1592 a 1594; KN 2052, PK 2053, 2054 a 2055	Plocha zemědělská, plocha silniční dopravy (R 49) a plocha přírodní	Plocha individuálního bydlení	NE Z vyhodnocení zprávy o uplatňování územního plánu vyplývá, že obec má dostatek navržených ploch pro individuální bydlení. Nelze prokázat potřebu vymezení nových ploch – viz. dob d) zprávy o uplatňování. Pozemky KN 2369/1, 2369/2, 2369/3, 2369/4 a 2369/5 - pozemky navazují na zastavěné území obce v dosahu dopravní a technické infrastruktury. Navazují na jádrovou část obce. Pozemky KN 1590, PK 1591, 1592 a 1594; KN 2052, PK 2053, 2054 a 2055 - pozemky se nachází v části Chrámččné, v návrhové ploše dopravy pro R 49 a ploše přírodní – návrh LBC.
III.	Děckuláček Miroslav	KN 1595/1, 1595/2 a 1596	Část plocha zemědělská, část plocha pro silniční dopravu (R49)	Plocha individuálního bydlení	NE Z vyhodnocení zprávy o uplatňování územního plánu vyplývá, že obec má dostatek navržených ploch pro individuální bydlení. Nelze prokázat potřebu vymezení nových ploch – viz. dob d) zprávy o uplatňování. Pozemky se nachází v části Chrámččné přímo v ploše silniční dopravy a nebo na ni přímo navazují
IV.	Jančík Břetislav	KN 2366/2, KN 1774/6, 1774/2 a 1774/4	Plocha zemědělská a plocha krajinné zeleně a plocha technické	Plocha individuálního bydlení	NE Z vyhodnocení zprávy o uplatňování územního plánu vyplývá, že obec má dostatek navržených ploch pro individuální bydlení. Nelze prokázat potřebu vymezení

			infrastruktury		nových ploch – viz. dob d) zprávy o uplatňování. Pozemky se nachází v severní části k.ú. mezi silnicí I/49 a lesem, v ochranném pásmu silnice I. třídy a v ochranném pásmu lesa
V.	AH - PHARM a.s.	Viz. grafická část	Plocha zemědělská a krajinné zeleně	Plocha pro vodní plochy a toky, plocha technické infrastruktury, plocha dopravy	ANO - pozemky se nachází ve volné krajině mezi jádrovou obcí Bratřejov a částí obce Chrámecně severně od plochy silniční dopravy pro R 49. K požadované ploše je zajištěna obsluha po stávající komunikaci.
VI.	Holá Jana	PK 1481/1	Plocha zemědělská	Plocha individuálního bydlení	NE Z vyhodnocení zprávy o uplatňování územního plánu vyplývá, že obec má dostatek navržených ploch pro individuální bydlení. Nelze prokázat potřebu vymezení nových ploch – viz. dob d) zprávy o uplatňování. Pozemek se nachází v západní části k.ú. mezi lesem mimo jeho ochranné pásmo. Přímě navazuje na zastavěné území individuálního bydlení. Na požadované ploše bude umístěn 1 RD. Infrastruktura je v dosahu.
VII.	Kamenčák Pavel	KN 2562/2, 884/4 a 890	Plocha zemědělská	Plocha individuálního bydlení	NE Z vyhodnocení zprávy o uplatňování územního plánu vyplývá, že obec má dostatek navržených ploch pro individuální bydlení. Nelze prokázat potřebu vymezení nových ploch – viz. dob d) zprávy o uplatňování. Pozemky se nachází východně od zastavěného území obce u komunikace a v dosahu infrastruktury
VIII.	Šerá Lenka	KN 1879/1, 1879/2 a 1880	Plocha zemědělská, krajinné zeleně a plocha pro vodní plochy a toky	Plocha individuálního bydlení	NE Z vyhodnocení zprávy o uplatňování územního plánu vyplývá, že obec má dostatek navržených ploch pro individuální bydlení. Nelze prokázat potřebu vymezení

					nových ploch – viz. dob d) zprávy o uplatňování. Pozemky se nachází u silnice I/49 v jejím ochranném pásmu
IX.	Štalmach Luděk	PK 566/1, 566/2, 569 a 570; KN 2323/6 a 2323/8	Plocha zemědělská	Plocha lesní	ANO - pozemky navazují na stávající lesní plochy. Nachází se západně od stávajícího areálu zemědělského družstva a ve východní části k.ú.
X.	Pilčík Karel	KN 1937/1	Plocha pro zemědělskou a lesnickou výrobu	Plocha individuálního bydlení	ANO - pozemek je v zastavěném území obce mezi stávající plochou individuálního bydlení a stávajícím zrekonstruovaným objektem stájí pro koně a penzionem. Není požadován nový zábor zemědělského půdního fondu

d.2) Vyhodnocení požadavků na provedení změny Územního plánu Bratřejov včetně výsledků konzultace s dotčenými orgány

Pořizovatel zjistil tyto nesoulady s územním plánem, které nastaly ve sledovaném období:

- proběhla novela stavebního zákona, ve které byly provedeny některé změny:

- § 18 – umístování staveb v nezastavěném území

- § 101 – předkupní právo – Jedná se plochy a koridory dopravní a technické infrastruktury, pro které územní plán vymezuje předkupní právo.

- v souvislosti s novelou stavebního zákona došlo ke změnám v metodice zpracování územních plánů obcí Zlínského kraje

Tyto legislativní změny budou ve změně územního plánu zapracovány.

Vyhodnocení konzultace zprávy o uplatňování územního plánu s dotčenými orgány

	KRAJSKÝ ÚŘAD, DOTČENÝ ORGÁN, ORGANIZACE, SOUSEDNÍ OBE, VEŘEJNOT	STRUČNÝ OBSAH VYJÁDŘENÍ, STANOVISKA NEBO PŘÍPOMÍNKY	VYHODNOCENÍ
	A – KRAJSKÝ ÚŘAD		
	Krajský úřad Zlínského kraje Odbor územního plánování a stavebního řádu Tř. T. Bati 21 761 90 Zlín	Ve svém vyjádření uplatnily tyto požadavky na obsah Zprávy: Kap. c.1) Vyhodnocení územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem požadují doplnit o: - Posouzení s Politikou územního rozvoje ČR 2008, která byla schválena usnesením vlády dne 20. 9. 2009 – tj. po nabytí účinnosti ÚP Bratřejov, především s prioritami, které nejsou v Úp Bratřejov uplatněny	- zpráva o uplatňování Územního plánu Bratřejov – zadání změny č. 1 – je upravena a doplněna o požadavky nadřízeného orgánu

		- Posouzení s územně plánovací dokumentací vydanou Zlínským krajem – s aktualizací Zásad územního rozvoje Zlínského kraje, které byly vydány Zastupitelstvem Zlínského kraje dne 12. 9. 2012 a nabyly účinnosti dne 5. 10. 2012. Zohlednit změny vyplývající z aktualizace a posoudit s jednotlivými záměry. -Z hlediska širších vztahů – zohlednit návaznost záměrů ze ZÚR ZK na sousední území. Výkres širších vztahů požadují zpracovat nad výkresem Plocha koridorů nadmístního významu ze ZÚR ZK s platností od 5. 10. 2012 a v měřítku ZÚR ZK. Požadavky nadřízeném orgánu dle ust. § 171 stavebního zákona o státním dozoru ve věcech územního plánování: Kap. a) – požadují doplnit o vyhodnocení jednotlivých kapitol ÚP, např.: - vyhodnocení změn v zastavěném území od 6/2008, kdy bylo vymezeno v územním plánu Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně – plochy pro vedení sítě technické infrastruktury v nezastavěném území vypustit ze seznamu zastavitelných ploch - vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl Úp Bratřejov vydán, doplnit o vyhodnocení s Novelou stavebního zákona, vyhlášky a ostatních předpisů - v kap.b) uvést konkrétní problémy k řešení a hodnoty z ÚAP a jednotlivě je vyhodnotit - kap. d) vyhodnotit potřebu nových zastavitelných ploch dle metodické pomůcky Ministerstva pro místní rozvoj „Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby zastavitelných ploch) - kap. e) doporučují doplnit požadavek projektantovi na zpracování návrhu Právního stavu ÚP Bratřejov po vydání změny č. 1 Úp Bratřejov současně s návrhem změny č. 1 ÚP. Dále doporučují doplnit Zprávu o „vyhodnocení územního plánu“ po jednotlivých kapitolách a jednotlivých kapitolách zprávy. Požadavky, které z ní vyplynou doplnit do kap. e).	
	B – DOTČENÉ ORGÁNY		
1.	Ministerstvo dopravy nář. L. Svobody 12 110 15 Prahy 1	Na úseku silniční dopravy: - požadují respektovat ochranné pásmo stávající silnice I. třídy I/49 v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích. - požadují zakreslit plochu (koridor) pro navrhovanou R49 tak, aby obsahovala všechny navrhované varianty dle zpracované projektové dokumentace „technická studie a dokumentace EIA pro R49 v úseku Fryšták – hranice ČR/SR“ z roku 2009. Tato plocha musí zahrnovat všechny uvažované varianty	- ochranné pásmo stávající silnice I. tř. je respektováno - obec zásadně nesouhlasí se zpracováním požadované plochy (koridoru). Tento nesouhlas uplatnila písemně ve svém vyjádření k Posudku na dokumentaci o hodnocení vlivů na životní prostředí

		tras včetně ploch křižovatek, v šíři minimálně budoucího ochranného pásma, tzn. 100 m od osy přilehlého jízdního pásu. Do této plochy (koridoru) nelze umístit žádné jiné návrhové plochy. Železniční doprava: - požadují respektovat koridor pro záměr prodloužení železniční tratě č. 331 Vizovice – Valašská Polanka vymezený dle ZÚR ZK. Letecká a vodní doprava: - bez připomínek	podle zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění „Rychlostní silnice R 49 v úseku Lípa – státní hranice ČR/SR stavby 4903 – 4905“ dne 19. 6. 2013. Závěr tohoto posudku nebyl na úseku obce Bratřejov invariantní, naopak bylo požadováno variantní řešení (tudiž požadováno rozšíření současné vymezené plochy pro rychlostní silnici, která byla projednána a zapracována jak v dílčí změně, tak v Územním plánu Bratřejov) ve východní části řešeného katastrálního území. Obec nebude pokračovat v dalších krocích řešení změny územního plánu vyplývající ze zprávy o uplatňování územního plánu do doby vyhodnocení výše uvedeného vyjádření Ministerstvem životního prostředí. - je respektováno
2.	Ministerstvo ŽP ČR, Odbor výkonu st. správy VIII 772 00 Olomouc	Za státní správu geologie - bez připomínek	
3.	Ministerstvo obrany ČR Tychlova 1 160 01 Praha 6	- bez připomínek	
4.	Krajská hygienická stanice Zlínského kraje	- souhlasí bez připomínek	
5.	Krajský úřad Zlínského kraje Odbor životního prostředí a zemědělství Tř. T. Bati 21 761 90 Zlín	- vydal koordinované stanovisko, ve kterém: 1. na úseku ochrany ZPF - při posuzování změny územního plánu bude velmi bedlivě posuzováno orgánem ochrany ZPF ve vztahu k zásadám a povinnostem stanoveným v § 4 a 5 zákona č. 334/1992 S., o ochraně ZPF a postupům podle § 3 a 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb. Při zachování současného stavu ploch individuálního bydlení nebude orgán ZPF kladně posuzovat nové návrhové plochy. 2. na úseku posuzování vlivů na životní	- v zadání změny č. 1 ÚP Bratřejov nebude zpracován požadavek na vymezení nových zastavitelných ploch pro individuální bydlení. Bude pouze aktualizováno zastavěné území ke dni zpracování dokumentace

		prostředí – není nutno posoudit: - orgán ochrany přírody vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti - nejsou navrhovány změny funkčního využití území 3. na úseku dopravy – žádné připomínky.	
6.	Městský úřad Vizovice Odbor životního prostředí Masarykovo nám. 1007 763 12 Vizovice	- vydal koordinované stanovisko, ve kterém: 1. na úseku vodoprávního úřadu – požadují zpracovat návrh plochy pro retenční nádrž – poldr Bratřejov 2 (RN065) vyplývající ze Studie ochrany před povodněmi na území Zlínského kraje Na ostatních úsecích souhlasí bez připomínek.	- v zadání změny je požadavek zpracován
	C – KRAJSKÝ ÚŘAD JAKO PŘÍSLUŠNÝ ÚŘAD		
	Krajský úřad Zlínského kraje Odbor životního prostředí Oddělení ochrany přírody a krajiny	V souladu s § 45 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny vydali stanovisko: Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.	
	D - ORGANIZACE		
1.	Ředitelství silnic a dálnic Šumavská 33 659 77 Brno	Požadují zpracovat plochu pro navrhovanou R49 dle zpracované projektové dokumentace „Technická studie a dokumentace EIA pro R49 v úseku Fryšták – hranice ČR/SR“. Požadují do ploch pro dopravu zařadit všechny uvažované varianty tras včetně křižovatek., tzn. obě varianty – červená i bleděmodrá. - nesouhlasí s vymezením nově navrhované plochy označené ve Zprávě jako požadavek na nové vymezení IX. – změna plochy zemědělské na plochu lesní – plocha se nachází v těsné blízkosti navrhované trasy R49 (varianta bleděmodrá)	- obec zásadně nesouhlasí se zpracováním požadované plochy (koridoru). Tento nesouhlas uplatnila písemně ve svém vyjádření k Posudku na dokumentaci o hodnocení vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění „Rychlostní silnice R 49 v úseku Lípa – státní hranice ČR/SR stavby 4903 – 4905“ dne 19. 6. 2013. Závěr tohoto posudku nebyl na úseku obce Bratřejov invariantní, naopak bylo požadováno variantní řešení (tudíž požadováno rozšíření současné vymezené plochy pro rychlostní silnici, která byla projednána a zpracována jak v dílčí změně, tak v Územním plánu Bratřejov) ve východní části řešeného katastrálního území. Obec nebude pokračovat v dalších krocích řešení změny územního plánu vyplývající ze zprávy o uplatňování územního plánu

		- pro výstavbu v návrhových plochách 1B, 1 Bs, 2Bch, 4 Bch a 5 Bch požadují doplnit „případná ochranná opatření před negativními vlivy z dopravy na silnici I. třídy budou provedena na náklady stavebníka (majitele nemovitosti)	do doby vyhodnocení výše uvedeného vyjádření Ministerstvem životního prostředí. - požadavek nelze zpracovat do územně plánovací dokumentace
2.	Povodí Moravy s.p. Dřevařská 11 Brno	Upozorňují na změny: - s platností od 1. 1. 2011 je Povodí Moravy, s.p. správcem (kromě VVT Bratřejovka) bezejmenného DVT v celé jeho délce – DVT – IDVT – 10189922. Ostatní vodní plochy jsou ve správě společnosti Lesy ČR, s.p.	- ve změně bude zpracováno
3.	E.ON Česká republika a.s., Lidická 36 659 44 Brno	- požadují vyčlenit plochu pro nové propojovací vedení VN 22kV mezi částí obce Bratřejov a místní částí Chrámečné. - požadují vyčlenit plochu pro novou trafostanici VN/NN s přípojkou VN 22kV v místní části Chrámečné – viz. situace v příloze	- ve změně bude zpracováno

Z výše uvedeného vyhodnocení vyplývají tyto požadavky na zpracování změny územního plánu:

- rozšíření plochy (koridoru) pro rychlostní silnici R 49 ve východní části řešeného katastrálního území
- navržení plochy pro retenční nádrž – poldr Bratřejov 2 (RN065) vyplývající ze Studie ochrany před povodněmi na území Zlínského kraje
- změna správce vodních toků

e) Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu, v rozsahu zadání změny

e.1) Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury:

- Vyhodnotit republikové priority stanovené v Politice územního rozvoje ČR 2008 ve vztahu k vydanému územnímu plánu
- Vyhodnotit soulad územního plánu s Aktualizací Zásad územního rozvoje Zlínského kraje účinných ke dni 5. 10. 2012
- Vyhodnotit soulad územního plánu s rozvojovými krajskými dokumenty

e.1.1) požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch:

- změnou aktualizovat zastavěné území
- aktualizovat přehled navržených ploch
- přehodnotit podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití

e.1.2) požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejích změn:

- prověřit aktuálnost navržených ploch technické infrastruktury – zejména kanalizaci

e.1.3) požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavitelného území a na prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona:

- prověřit navržené vedení ÚSES
- zpracovat vodní plochu dle požadavku č. V. z tabulky v kap. d.1)
- zpracovat retenční nádrž dle požadavku dotčeného orgánu č. 6 viz. tabulka v kap. d.2)

e.2) Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit:

- nové vymezení nad rámec platného územního plánu není požadováno
- převést plochu pro konvenční železnici DZ z návrhu do rezervy

e.3) Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo

- upravit předkupní právo a právo vyvlastnění pro veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření v souladu s novelou stavebního zákona (viz kap. d.2))

e.4) Požadavky na prověření vymezení plocha a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci

- tyto požadavky nebyly uplatněny

e.5) Případný požadavek na zpracování variant řešení

- požadavek na zpracování variant řešení nebylo uplatněno

e.6) požadavky na uspořádání obsahu návrhu změny územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

Návrh změny územního plánu bude zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování stavebním řádu v platném znění, s vyhláškou č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění, vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na

využívání území v platném znění a s ostatními platnými předpisy, které se na řešenou problematiku vztahují.

A. Změna územního plánu

Oddíl I – Obsah změny územního plánu.

- A. Textová část
- B. Grafická část

1. Výkres základního členění území	1 : 5 000
2. Hlavní výkres	1 : 5 000
3. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

B. Odůvodnění změny územního plánu

Oddíl II - Obsah odůvodnění změny územního plánu.

- A. Textová část

Obsah textové části odůvodnění změny územního plánu bude zpracováno v rozsahu stanoveném přílohou č. 7 k vyhl. č. 500/2006 Sb., náležitosti ust. §§ 4, 5 odst. 1 zák. č. 334/1992 Sb. a vyhl. č. 13/1994 Sb..

- B. Grafická část

1. Výkres širších vztahů	1: 100 000
2. Koordinační výkres	1 : 5 000
3. Koordinační výkres – zastavěné a zastavitelné území	1 : 2 000
4. Dopravní infrastruktura a Technická infrastruktura – Energetika, spoje	1 : 5 000
5. Technická infrastruktura - Vodní hospodářství	1 : 5 000
6. Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000

- Výkresy budou obsahovat jevy zobrazitelné v daném měřítku. Grafická část může být doplněna schémata. V textové části změny bude uveden údaj o počtu listů textové části změny a počtu výkresů změny. Odchytky od vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území, při vymezování ploch budou řádně zdůvodněny.
- Dílo bude zpracováno nad aktuální účelovou katastrální mapou **předanou Krajským úřadem Zlínského kraje pro správní území obce Bratřejov, pro katastrální území Bratřejov u Vizovic.**
- Dílo bude zpracováno digitálně v souladu s „Pravidly pro zadávání dokumentů v digitální podobě s důrazem na oblast geodat“ a „Jednotným postupem digitálního zpracování územního plánu obce“ (dále jen „metodika“) pro GIS Krajského úřadu Zlínského kraje. Pro zhotovitele jsou závazné technické podmínky zpracování a datový model CAD vycházející z metodiky.
- Projektant před odevzdáním návrhu změny nechá provést kontrolu dat digitálního zpracování podle metodiky – zajistí krajský úřad, odbor územního plánování.
- Zhotovitel je povinen opravit veškeré chyby CAD zpracování označené kontrolním a převodním programem Zlínského kraje.
- Součástí změny územního plánu bude návrh právního stavu územního plánu po Změně č. 1 Územního plánu Bratřejov – textová i grafická část.

- Součástí odůvodnění změny územního plánu bude vyhodnocení dopadů navrhovaného řešení na ZPF včetně zdůvodnění navrhovaného řešení a vyhodnocení dopadů na okolní pozemky zemědělského půdního fondu a hydrologické poměry v území.
- Grafická část dokumentace bude obsahovat legendu grafických značek.
- Dokumentace bude opatřena autorizačním razítkem a vlastnoručním podpisem.
- V průběhu zpracování budou svolány 2 výrobní výbory za účasti obce, zpracovatele a pořizovatele.
- Dokumentace bude zpracována ve 2 vyhotoveních ke společnému jednání a veřejnému projednání. Po vydání bude předána 4x v listinné podobě a 2x digitálně na CD.

f) Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast

Na správním území obce Bratřejov se nenachází evropsky významná lokalita ani ptačí oblast (Natura 2000). Ze zprávy o uplatňování územního plánu nevyplývá žádný požadavek na změnu územního plánu, které by mohly vést k požadavku posouzení vlivů na životní prostředí.

g) Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování variant vyžadováno

Variantní řešení není požadováno..

h) Návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod písmeny a) až d) vyplývá potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu

Návrh na pořízení nového územního plánu není požadován a ze zprávy o uplatňování tento požadavek nevyplývá.

i) Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny

V rámci vyhodnocení zprávy o uplatňování územního plánu nebyly zjištěny žádné požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území.

j) Návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje

V rámci vyhodnocení zprávy o uplatňování územního plánu není vznesen požadavek na aktualizaci Zásad územního rozvoje Zlínského kraje.

Závěr:

Tato Zpráva o uplatňování Územního plánu Bratřejov byla zpracována a projednána (konzultována) s dotčenými orgány v souladu s ust. § 55 odst. 1; s ust. § 47 odst. 1 – 4 stavebního zákona. Na základě uplatněných požadavků byla upravena.

V rámci konzultace Zprávy o uplatňování Územního plánu Bratřejov byl uplatněn požadavek Ministerstva dopravy, potažmo Ředitelství silnic a dálnic na zapracování rozšíření plochy pro silniční dopravu DS ve východní části řešeného území. Tento požadavek vyplývá se závěru zpracovaného v Posudku na dokumentaci o hodnocení vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění „Rychlostní silnice R 49 v úseku Lípa – státní hranice ČR/SR stavby 4903 – 4905“, kde uvedeno:

„Varianty Pozdětchov (základní – červená, světle modrá)

Ve vztahu ke konečné volbě varianty v této lokalitě bude nezbytné v rámci navazujících správních řízení prokázat v hodnoceném úseku, které zákonem chráněné zájmy (ochrany zdraví x ochrana přírody) budou převažovat.

Na základě rozborů uvedených v příslušných kapitolách předkládaného posudku lze shrnout, že převáží-li v rámci návazných správních řízení zákonem chráněný zájem ochrany zdraví, měla by být v navrženém úseku Pozdětchov realizována varianta základní (červená). Za předpokladu, že převáží v rámci návazných správních řízení zákonem chráněný zájem ochrany přírody, měla by být v navrženém úseku Pozdětchov realizována varianta světle modrá.“

S výše uvedeným požadovaným variantním řešením - se zapracování požadovaného rozšíření plochy (koridoru) pro rychlostní silnici R 49 **obec zásadně nesouhlasí**. Tento nesouhlas uplatnila písemně ve svém vyjádření k Posudku na dokumentaci o hodnocení vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění „Rychlostní silnice R 49 v úseku Lípa – státní hranice ČR/SR stavby 4903 – 4905“ dne 19. 6. 2013. Závěr tohoto posudku nebyl na úseku obce Bratřejov invariantní, naopak bylo požadováno variantní řešení (tudiž požadováno rozšíření současné vymezené plochy pro rychlostní silnici, která byla projednána a zapracována jak v dílčí změně, tak v Územním plánu Bratřejov) ve východní části řešeného katastrálního území.

Obec nebude pokračovat v dalších krocích řešení změny územního plánu vyplývající ze zprávy o uplatňování územního plánu do doby vyhodnocení výše uvedeného vyjádření obce k posudku Ministerstvem životního prostředí.

.....
Antonín Tomšů
starosta obce



.....
Ing. Jan Kalenda
místostarosta obce